

Geschäftsbericht 2020



Zur Verfügung gestellt von G. Handlery, Maienfeld

Impressum

Herausgeber: Region Landquart, Geschäftsstelle, Bahnhofstrasse 11, CH-7302 Landquart

Veröffentlichung: Öffentliche Auflage in allen Regionsgemeinden sowie Publikation im Internet unter www.region-landquart.ch

Inhalt

| | | |
|-------|---|----|
| 1. | Organisation..... | 1 |
| 1.1. | Aufgaben der Region | 1 |
| 1.2. | Organe der Region..... | 2 |
| 2. | Tätigkeiten | 3 |
| 2.1. | Präsidentenkonferenz | 3 |
| 2.2. | Alters und Pflegeheime, Spitex..... | 4 |
| 2.3. | Archiv..... | 5 |
| 2.4. | Berufsbeistandschaft..... | 5 |
| 2.5. | Betreibungs- und Konkursamt..... | 5 |
| 2.6. | Geschäftsstelle | 7 |
| 2.7. | Grundbuchamt | 7 |
| 2.8. | Kehrichtsammeldienst..... | 8 |
| 2.9. | Logopädie | 8 |
| 2.10. | Musikschule..... | 8 |
| 2.11. | Raumplanung | 9 |
| 2.12. | Tourismus | 9 |
| 2.13. | Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung..... | 10 |
| 2.14. | Zivilstandsamt..... | 10 |
| 3. | Statistik | 11 |
| 3.1. | Die Region als Wohnstandort..... | 11 |
| 3.2. | Die Region als Wirtschaftsstandort | 13 |
| 4. | Jahresrechnung..... | 14 |
| 4.1. | Geschäftsstelle | 14 |
| 4.2. | Berufsbeistandschaft..... | 15 |
| 4.3. | Betreibungs- und Konkursamt..... | 16 |
| 4.4. | Grundbuchamt | 17 |
| 4.5. | Zivilstandsamt..... | 18 |
| 5. | Berichte der Geschäftsprüfungskommission | 19 |

1. Organisation

Die Region Landquart ist eine Körperschaft des kantonalen öffentlichen Rechts mit eigener Rechtspersönlichkeit im Sinne von Artikel 71 der Verfassung des Kantons Graubünden. Regionsgemeinden sind, gemäss Gesetz über die Einteilung des Kantons Graubünden in Regionen, die acht politischen Gemeinden Fläsch, Jenins, Landquart, Maienfeld, Malans, Trimmis, Untervaz und Zizers.

1.1. Aufgaben der Region

Die Region dient der wirkungsvollen Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden und der gemeinsamen verbindlichen Beschlussfassung in regionalen Angelegenheiten, die ihr der Kanton oder die Regionsgemeinden übertragen.

Aufgrund des kantonalen Rechts werden folgende Aufgaben durch die Region wahrgenommen:

- Berufsbeistandschaft (Kindes- und Erwachsenenschutzrecht)
- Raumentwicklung (Regionale Richtplanung)
- Schuldbetreibungs- und Konkurswesen (Betreibungs- und Konkursamt)
- Verwaltung der Kreisarchive
- Zivilstandswesen (Zivilstandsamt)

Die Übertragung von Aufgaben durch die Gemeinden an die Region erfolgt mittels Leistungsvereinbarung. Für das Geschäftsjahr 2020 sind folgende Aufgaben der Region übertragen worden:

- Grundbuchamt
- Kehrichtsammeldienst
- Langzeitpflege (Alters- und Pflegeheime)
- Logopädischer Dienst
- Spitalexterne Krankenpflege (Spitex)
- Musikschule
- Tourismus
- Wirtschaftsförderung

Der Region steht es grundsätzlich frei, wie sie die übertragenen Aufgaben erfüllt. Dazu stehen in der Regel drei Optionen zur Verfügung

- 1) Erledigung der Aufgabe in Eigenregie
- 2) Übertragung der Aufgabe mittels Leistungsvereinbarung an eine Regionsgemeinde
- 3) Übertragung der Aufgabe mittels Leistungsvereinbarung an Dritte (z.B. Vereine, Stiftungen, Kapitalgesellschaften oder andere Regionen)

Aufgabenerledigung der Region

| 1 Aufgaben in Eigenregie erledigen | 2 Aufgaben einer Regionsgemeinde übertragen | 3 Aufgaben Dritten übertragen |
|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Berufsbeistandschaft • Betreibungs- und Konkursamt • Geschäftsstelle (inkl. Wirtschaftsförderung) • Grundbuchamt • Kreisarchive • Raumentwicklung | <p>Aufgabenübertragung mit Leistungsvereinbarungen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Logopädischer Dienst (Gemeinde Trimmis) • Zivilstandsamt (Gemeinde Landquart) | <p>Aufgabenübertragung mit Leistungsvereinbarungen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alters- und Pflegeheime • Kehrrichtsammeldienst • Musikschule • Spitex • Tourismus |

1.2. Organe der Region

Die Organe der Region sind:

- die Gesamtheit der stimmberechtigten Regionseinwohner
- die Präsidentenkonferenz
- die Geschäftsprüfungskommission

Die Zuständigkeit und die Zusammensetzung der Organe sind in den Statuten der Region geregelt.

Die Präsidentenkonferenz besteht aus den acht Gemeindepräsidentinnen und -präsidenten und wird durch den Vorsitzenden geleitet:

- | | | |
|------------------------|-----------|--|
| • Hans Krättli | Untervaz | Vorsitzender der Präsidentenkonferenz |
| • Baseli Werth | Jenins | Stv. Vorsitzender der Präsidentenkonferenz |
| • Heinz Dürler | Maienfeld | |
| • Sepp Föhn | Landquart | |
| • Roman Hug | Trimmis | |
| • Susanne Krättli-Lori | Malans | |
| • Peter Lang | Zizers | |
| • René Pahud | Fläsch | |

Die Geschäftsprüfungskommission besteht aus drei Mitgliedern der Geschäftsprüfungskommissionen der Regionsgemeinden:

- | | | |
|------------------|-----------|--|
| • Peter Candrian | Malans | Vorsitzender der Geschäftsprüfungskommission |
| • François Boone | Zizers | (seit Dezember 2020) |
| • Friedrich Möhr | Maienfeld | (Demission per Dezember 2020) |
| • Jürg Zumbühl | Trimmis | |

Die Führung der Geschäftsstelle im Mandatsverhältnis obliegt Marc Handlery. Die Geschäftsstelle der Region hat ihr Domizil an der Bahnhofstrasse 11 in Landquart.

Wie in Kapitel 1.1. dargelegt, werden die drei Ämter Berufsbeistandschaft, Betreibungs- und Konkursamt sowie Grundbuchamt durch die Region selbst geführt. Die Organisation dieser Ämter ist je-

weils in einem Organisationsreglement geregelt. Jedem Amt steht eine Amtsleiterin oder ein Amtsleiter vor. Die Oberaufsicht und die Führung der Amtsleiter durch die Präsidentenkonferenz wird jeweils von einer Zweierkommission (Ressortverantwortliche) wahrgenommen:

| Amt | Amtsleiter | Ressortverantwortliche |
|-----------------------------|---------------|---------------------------------|
| Berufsbeistandschaft | Benjamin Boss | Roman Hug, Susanne Krättli-Lori |
| Betreibungs- und Konkursamt | Carole Breu | Heinz Dürler, Peter Lang |
| Grundbuchamt | Guido Bühler | Sepp Föhn, Baseli Werth |

Dem Zivilstandsamt, welches durch die Gemeinde Landquart geführt wird, steht Elsbeth Casutt als Amtsleiterin vor. Die Ressortverantwortlichen von Seiten Präsidentenkonferenz sind Hans Krättli und René Pahud.

Für den Bereich «Raumentwicklung» hat die Region Landquart ein Mandatsauftrag dem Raumplanungsbüro Remund+Kuster, Maienfeld, vertreten durch Michael Ruffner, übertragen. Der Auftrag umfasst die Erbringung von raumplanerischen Beratungsleistungen für die Region Landquart.

2. Tätigkeiten

2.1. Präsidentenkonferenz

Der Zuständigkeitsbereich der Präsidentenkonferenz ist in Art. 12 der Statuten der Region Landquart definiert. Im Geschäftsjahr 2020 hat sich die Präsidentenkonferenz zu sechs Sitzung getroffen. Dabei wurden unter anderem folgende Geschäfte behandelt:

- Zur Kenntnisnahme des Strategiepapiers «Räumliche Entwicklung der Rebbaubetriebe» von Graubünden Wein.
- Beschlussfassung betreffend Mitgliedschaft bei der Bündner Vereinigung für Raumentwicklung (BVR). Die Region Landquart hat sich entschieden, der Vereinigung nicht beizutreten.
- Anpassung der Leistungsvereinbarung mit dem Verein Musikschule Landquart und Umgebung.
- Zur Kenntnisnahme der Berichte und Protokolle der Geschäftsprüfungskommission.
- Ämter der Region Landquart (Berufsbeistandschaft, Betreibungs- und Konkursamt, Grundbuchamt, Zivilstandsamt)
 - Genehmigung der Jahresrechnungen und der Jahresberichte 2019.
 - Verabschiedung der Budgets 2021 samt Stellenpläne.
- Genehmigung der Jahresrechnung 2019 der Geschäftsstelle.
- Genehmigung des Geschäftsberichts 2019 der Region.
- Verabschiedung des Budgets 2021 und des Finanzplans 2021 – 2023 der Geschäftsstelle.
- Wahl von Heinz Dürler als Vorsitzender der Präsidentenkonferenz ab 1.1.2021.
- Wahl von Roman Hug als Stellvertreter des Vorsitzenden der Präsidentenkonferenz ab 1.1.2021.
- Kenntnisnahme des neuen Bahn- und Buskonzepts TransReno / Retica30+.
- Wahl des neuen Geschäftsprüfungskommissionsmitglieds François Boone (Zizers) nach der Demission von Friedrich Möhr (Maienfeld).
- Alters- und Pflegeheime sowie Spitex der Region Landquart (s. auch Kapitel 2.2, Alters und Pflegeheime, Spitex)
 - Kenntnisnahme der Jahresrechnungen und Jahresberichte 2019.
- Logopädie (s. Kapitel 2.9, Logopädie)

- Genehmigung der Jahresrechnung und des Jahresberichts 2019
- Genehmigung des Budgets 2021
- Festlegung der künftigen Organisation der Logopädie. Ab Schuljahr 2021/2022 wird jede Gemeinde selber für die Organisation der Logopädie verantwortlich sein. Die Logopädie wird dannzumal keine regionale Aufgabe mehr sein.
- Raumplanung (s. Kapitel 2.11, Raumplanung)
 - Beschluss betreffend Aufnahme des ordentlichen Verfahrens für die Anpassung des Regionalen Richtplans Schiessanlagen betreffend Schiessanlage Eichrank.
 - Verabschiedung der Anpassung des Regionalen Richtplans Schiessanlagen (Schiessanlage Eichrank) zuhanden der kantonalen Vorprüfung.
 - Behandlung des Vorprüfungsberichts zur Anpassung des Regionalen Richtplans Schiessanlagen (Schiessanlage Eichrank) und Freigabe des Richtplans zur öffentlichen Mitwirkungsaufgabe.
 - Kenntnisnahme der Genehmigung des Regionalen Richtplans Energie durch die Regierung des Kantons Graubünden.
 - Kenntnisnahme des Agglomerationsprogramms Chur, 4. Generation.
 - Genehmigung eines Nachtragskredits für die Gesamtplanungskosten des Agglomerationsprogramms Chur, 4. Generation.
 - Verabschiedung einer Stellungnahme zum überarbeiteten Kapitel «Verkehr» des Kantonalen Richtplans.
 - Kenntnisnahme der Stand der Arbeiten betreffend Regionaler Richtplan, Teil Siedlung.
- Tourismus (s. Kapitel 2.12, Tourismus)
 - Kenntnisnahme des Berichts «Touristische Wertschöpfung durch Angehörige der Armee»
 - Kenntnisnahme der aktuellen Schwerpunkte des Vereins Tourismus Bündner Herrschaft Fünf Dörfer
- Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung (s. Kapitel 2.13, Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung)
 - Genehmigung des Kredits für die Erarbeitung der regionalen Standortentwicklungsstrategie.
- Verabschiedung von diversen Stellungnahmen im Rahmen von Vernehmlassungen:
 - Teilrevision des Einführungsgesetzes zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch des Kantons Graubünden.
 - Anpassung des Wahlsystems für den Grossen Rat.
 -
- Diverses
 - Austausch mit dem Regierungsratspräsidenten Dr. Christian Rathgeb anlässlich der Präsidentenkonferenz vom 17. Februar 2020.
 - Kenntnisnahme des Projekts «ICT Cluster Churer Rheintal».

2.2. Alters und Pflegeheime, Spitex

Gemäss Art. 29 Abs. 1 und Art. 38 Abs. 1 des Krankenpflegegesetzes haben die Gemeinden für ein ausreichendes Angebot für die teilstationäre und stationäre Pflege und Betreuung von Langzeitpatienten und betagten Personen und für ein ausreichendes Angebot an Diensten der häuslichen Pflege und Betreuung zu sorgen.

Auf der Pflegeheimliste des Kantons Graubünden waren per 1. Januar 2020 in den Pflegeheimen der Region Landquart 249 Betten zugelassen:

| Anzahl Betten pro Pflegeheim | Per 1.1.2019 |
|---|--------------|
| Alterszentrum Senesca Bündner Herrschaft, Maienfeld | 54 |
| Alterszentrum Serata, Zizers | 53 |
| Casa Fiora, Zizers | 60 |
| Zentrum für Betagte und Kinder Neugut, Landquart | 82 |
| Total | 249 |

Die Spitex Bündner Herrschaft und die Spitex Fünf Dörfer haben im 2019 die Fusion zur Spitex Region Landquart beschlossen. Ab 1. Januar 2020 ist somit für die Region Landquart nur noch eine Spitex zuständig. Mit der neugegründeten Spitex Region Landquart wurde im Geschäftsjahr 2019 eine Leistungsvereinbarung abgeschlossen.

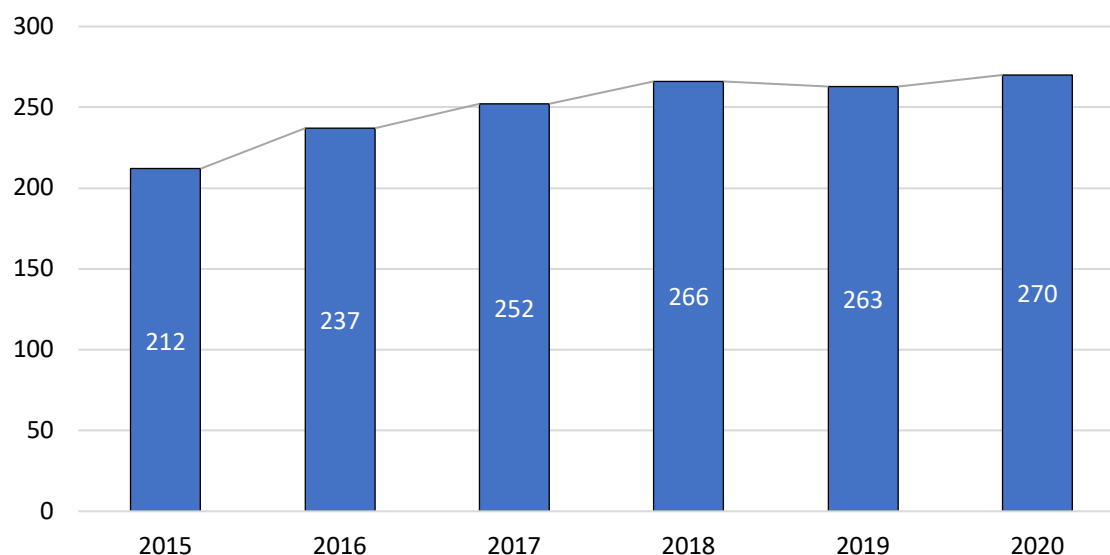
2.3. Archiv

Das Archiv der Region befindet sich in Maienfeld und wird durch den Archivar Hans Mutzner geführt.

2.4. Berufsbeistandschaft

Im Auftrag und unter Oberaufsicht der kantonalen Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde KESB Nordbünden ist die Berufsbeistandschaft der Region Landquart für die Durchführung von Massnahmen des Kindes- und Erwachsenenschutzrechts zuständig. In den von der KESB zugeteilten Beistandschaften werden Personen in persönlichen, finanziellen und rechtlichen Belangen unterstützt. Insgesamt wurden per Ende 2020 durch die Berufsbeistandschaft der Region Landquart 207 (Vorjahr 243) Mandate betreut.

Berufsbeistandschaft: Anzahl geführte Fälle (zwischen 1.1 – 31.12. des jeweiligen Jahres)



Die Organisation der Berufsbeistandschaft Landquart wird durch ein Organisationsreglement im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften geregelt. Die Berufsbeistandschaft hat ihren Sitz in Maienfeld.

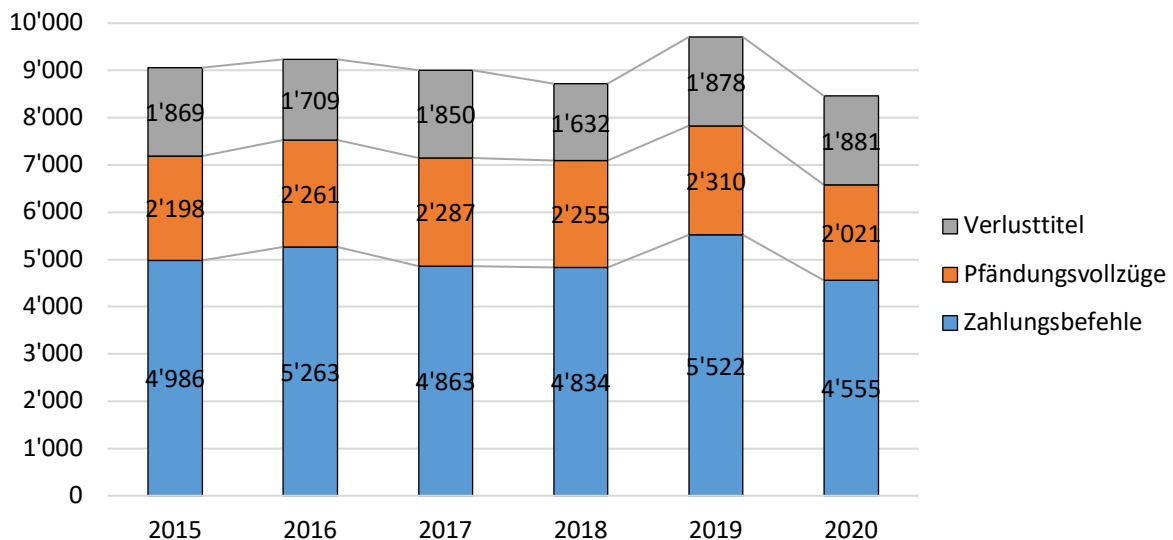
2.5. Betreibungs- und Konkursamt

Das Betreibungs- und Konkursamt ist für die Durchführung der Schuldbetreibungen und für die Durchführung der von den Konkursgerichten eröffneten Konkursverfahren zuständig. Das Amt steht unter

der Aufsicht des Kantonsgerichts Graubünden. Die Organisation des Betreibungs- und Konkursamts der Region Landquart wird durch ein Organisationsreglement im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften geregelt. Das Betreibungs- und Konkursamt hat seinen Sitz in Landquart.

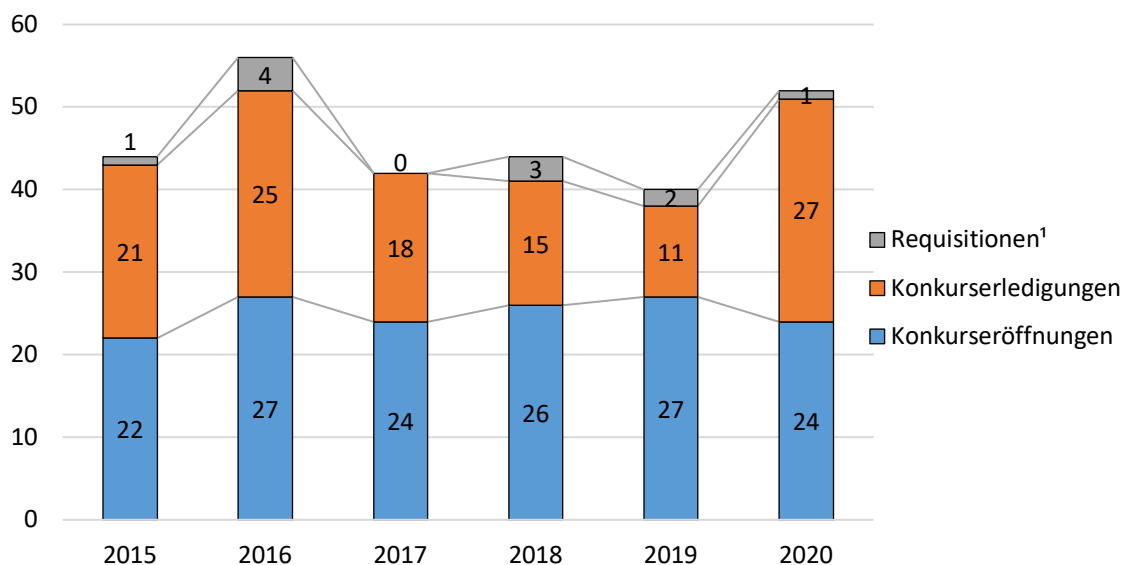
Im Betreibungsamt wurden insgesamt weniger Geschäftsfälle als im Vorjahr erledigt, was sich auch auf den Gebührenertrag auswirkt. Zurückzuführen ist dies auf die COVID-19 Pandemie: Einerseits ordnete der Bundesrat vom 18.03.2020 bis zum 04.04.2020 den Rechtsstillstand gemäss Art. 62 SchKG im Betreibungswesen an. Andererseits waren die Gläubiger während des gesamten Jahres etwas zurückhaltender als gewohnt und liessen mehr Raum als gewohnt.

Statistik Betreibungsamt



Im Jahr 2020 wurden 24 Konkursverfahren durch das Regionalgericht Landquart eröffnet. Darunter befanden sich sechs im Handelsregister des Kantons Graubünden eingetragene Schuldner, Insgesamt konnten 27 Konkursverfahren im Geschäftsjahr 2020 abgeschlossen werden.

Statistik Konkursamt



¹ Rechtshilfeaufträge von fremden Konkursämtern

2.6. Geschäftsstelle

Die Geschäftsstelle der Region Landquart erfüllt folgende Aufgaben

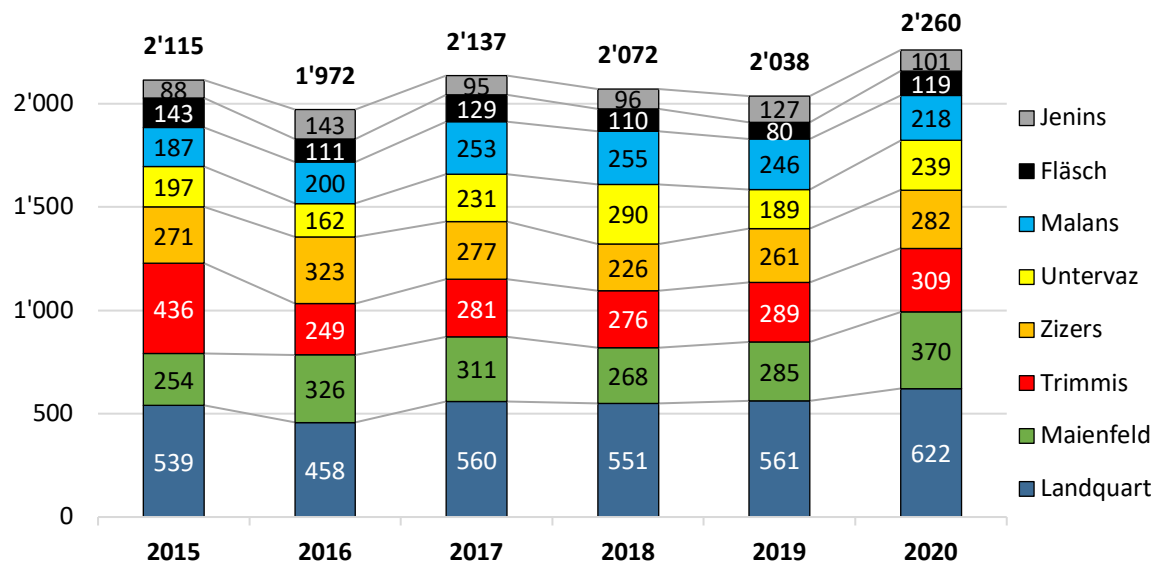
- Operative Führung und Koordination der Geschäfte der Region Landquart
- Stabstelle der Präsidentenkonferenz
- Organisation der Sitzungen der Präsidentenkonferenz (inkl. Vorbereitung von Unterlagen und Protokollierung)
- Verfassen von Beschlussentwürfen, Umsetzung von Beschlüssen
- Ausarbeiten von Reglementen
- Erarbeiten von Vernehmlassungen
- Kommunikation gegen innen und aussen
- Verantwortung für die Homepage der Region
- Erste Ansprechstelle für die Ämter der Region
- Durchführung der regionalen Amtsleiterkonferenzen
- Kontaktstelle für die Regionsgemeinden
- Durchführung von Informationsveranstaltungen für die Einwohner der Region (z.B. Informationsveranstaltung zum Regionalen Raumkonzept und Gesamtverkehrskonzept)
- Durchführung von Mitwirkungsverfahren
- Regionalentwicklung und Wirtschaftsförderung
- Verhandlung von Leistungsvereinbarungen mit den Leistungserbringern
- Kontrolle der Einhaltung der Leistungsvereinbarungen
- Führen des Finanz- und Rechnungswesens
- Erstellung des Geschäftsberichts
- Erstellung des Budgets und der Finanzplanung für die Geschäftsstelle der Region
- Federführung bei der Budgetierung der Ämter der Region
- Vertretung der Region bei Anlässen
- Teilnahme in der Begleitgruppe «Agglomerationsprogramm Chur, 4. Generation»
- Organisation der Heimleiterkonferenz
- Informationsaustausch mit den Grossrätinnen und Grossräten der Region
- Durchführung der Grossratswahlen in den Wahlkreisen Fünf Dörfer und Maienfeld (im jeweiligen Wahljahr)
- Sicherstellung der Grossrats-Stellvertretung

2.7. Grundbuchamt

Dem Grundbuchamt obliegen nach Gesetz und Verordnungen die Führung des Grundbuches der acht Regionsgemeinden sowie das Verfassen und Beurkunden von Rechtsgeschäften über Rechte an Grundstücken sowie die Vornahme von Beglaubigungen.

Die Geschäftsführung der Grundbuchämter unterliegt der administrativen Aufsicht durch das kantonale Grundbuchinspektorat (Departement für Volkswirtschaft und Soziales). Die notarielle Tätigkeit der Grundbuchämter unterliegt der Disziplinaraufsicht durch die Notariatskommission.

Tagebuchgeschäfte nach Regionsgemeinde



Die Organisation des Grundbuchamtes der Region Landquart wird durch ein Organisationsreglement im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften geregelt. Das Grundbuchamt hat seinen Sitz in Landquart.

2.8. Kehrachtsammeldienst

Die Regionsgemeinden haben mittels Leistungsvereinbarung das Management des Kehrachtsammeldienstes (insbesondere Tätigkeit als Leistungseinkäuferin) der Region Landquart übertragen. Seit 1. Juli 2017 wird der Kehrachtsammeldienst durch die Käppeli Logistik AG durchgeführt.

2.9. Logopädie

Die Regionsgemeinden haben die Führung des logopädischen Dienstes an die Region übertragen. Die Region Landquart hat diese Aufgabe ihrerseits mittels Leistungsvereinbarung der Gemeinde Trimmis übertragen. Ab Schuljahr 2021/2022 wird die Logopädie keine regionale Aufgabe mehr sein, sondern direkt durch die Schulträgerschaften der Gemeinden organisiert werden. Die Leistungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Trimmis und der Region Landquart wird aus diesem Grunde per 31.07.2020 aufgelöst.

2.10. Musikschule

Die Gemeinden der Region Landquart haben entschieden, dass die Musikschule regional organisiert werden soll. Die Region Landquart hat den Verein «Musikschule Landquart und Umgebung (MSLU)» der Führung der Musikschule beauftragt. Alle Regionsgemeinden sind Mitglieder des Vereins MSLU und bestimmen unter anderem über die Statuten, die Wahl des Vorstands und das Budget sowie die Jahresrechnung. Die Region hat mit dem Verein eine Leistungsvereinbarung abgeschlossen, welcher die Aufgaben und Pflichten der Parteien regelt (u.a. Leistungsbeschreibung, Reporting und Finanzierung) regelt.

Die MSLU war im Jahr 2020 aufgrund der COVID-19 Situation besonders gefordert. Sie zeigte jedoch grosse Kreativität und Flexibilität und konnte viele Angebote online durchführen. Leider konnten auch das 30-Jahre Jubiläum nicht wie geplant durchgeführt werden.

2.11. Raumplanung

Gemäss kantonalem Raumplanungsgesetz erfüllen die Regionen die regionalen Planungsaufgaben. Die Regionen sorgen dabei für die nachhaltige räumliche Entwicklung in ihrem Gebiet.

Im Jahr 2020 wurden folgende regionale Richtpläne bearbeitet:

| Richtplan | Zielsetzung | Status |
|-------------------------------------|---|--|
| Energie | Regelung der Erstellung und räumliche Abstimmung von folgenden Anlagen: <ul style="list-style-type: none"> • Windkraftanlagen (Klein- bis Grossanlagen) • Solar-/Photovoltaikanlagen | <ul style="list-style-type: none"> • Der Regionale Richtplan Energie wurde am 07.04.2020 durch die Regierung des Kantons Graubünden genehmigt. |
| Regionaler Richtplan, Teil Siedlung | <ul style="list-style-type: none"> • Konkretisierung und behördenverbindliche Umsetzung des regionalen Raumkonzepts • Räumliche Verortung von Zielen und Handlungsanweisungen • Abstimmung der Siedlungs- und Verkehrsentwicklung • Koordination der räumlichen Entwicklung im funktionalen Raum • Instrument zur Kommunikation und Führung sowie zur Ausübung der raumrelevanten Tätigkeiten • Grundlage für die kommunale Nutzungsplanung | <ul style="list-style-type: none"> • Im 2020 wurden die Grundlagenarbeiten, inklusive Interviews mit den Standortgemeinden durchgeführt. • Im November wurde der Entwurf des regionalen Richtplans erstellt und in der Präsidentenkonferenz besprochen. • Im 2021 ist eine Vernehmlassung unter den Standortgemeinden geplant, bevor der Richtplan die kantonale Vorprüfung durchläuft. • Die öffentliche Mitwirkungsaufgabe ist fürs Jahr 2022 geplant. |

Der Bund beteiligt sich finanziell an Verkehrsprojekten von Städten und Agglomerationen. Dabei setzt er seine Mittel gezielt dort ein wo die grösste Wirkung erreicht wird. Die Gewährung von Bundesmitteln ist darum an Anforderungen gebunden. So muss ein Agglomerationsprogramm erarbeitet werden, welches die Bereiche Siedlung und Verkehr umfasst. Unter Federführung des Kantons wird zurzeit ein «Agglomerationsprogramm Chur 4. Generation» erarbeitet. Die Region Landquart arbeitet am «Agglomerationsprogramm Chur 4. Generation» mit und unterstützt das Projekt finanziell. Im Steuerungsausschuss ist die Region durch Sepp Föhn (Landquart) vertreten. Michael Ruffner (regionaler Raumplaner) und Marc Handlery (Geschäftsführer der Region) arbeiten in der fachlichen Begleitgruppe mit.

2.12. Tourismus

Die Region Landquart hat den Verein «Tourismus Bündner Herrschaft/Fünf Dörfer» mittels Leistungsvereinbarung mit der Tourismusförderung in der Region beauftragt. Ziel dabei ist es, den Tourismus als branchenübergreifender Impulsgeber zu fördern. Der Verein «Tourismus Bündner Herrschaft/Fünf Dörfer» koordiniert dabei die touristischen Aktivitäten in der Region und sensibilisiert für touristische Anliegen und leistet Überzeugungsarbeit. Dazu gehört unter anderem, dass mit touristischen Leistungsträgern mehrjährige Leistungsverträge abgeschlossen werden.

Der strategisch tätige Verein arbeitet operativ mit der Heidiland Tourismus AG in Bad Ragaz zusammen. Als Mitglied von Graubünden Ferien stellt diese die Kooperation mit den umliegenden Destinationen und Tourismusorganisationen in Graubünden sicher.

2.13. Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung

Der Geschäftsstelle der Region fungiert als Kontaktstelle für Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung. In diesem Zusammenhang fanden im Geschäftsjahr verschiedene Gespräche und Workshops mit Leistungsträgern statt.

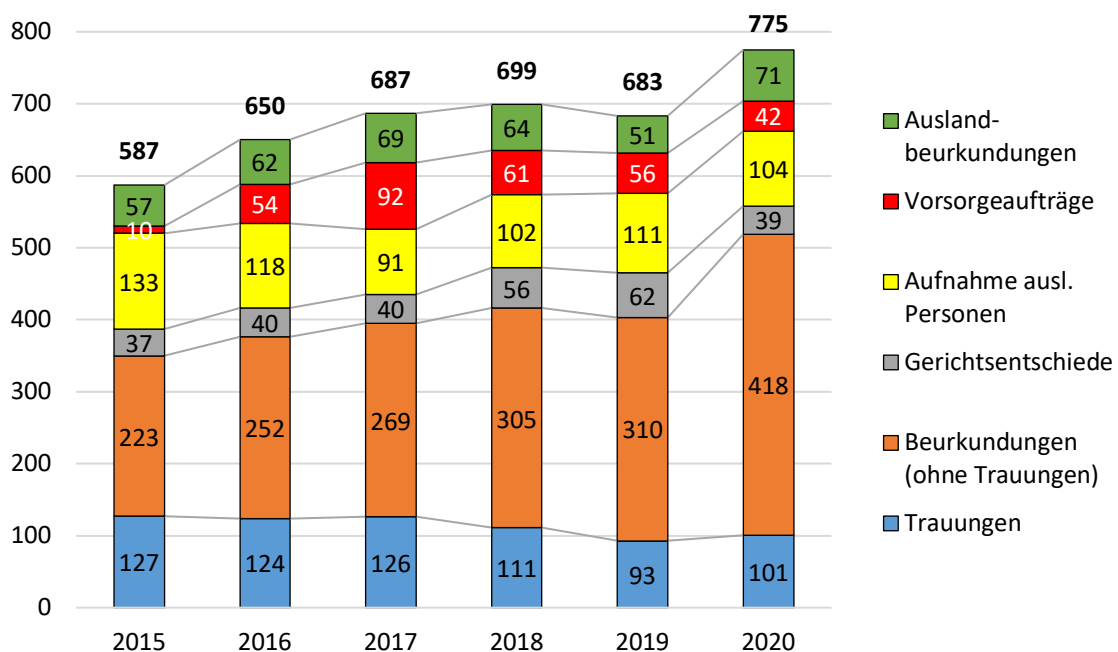
Der Grosse Rat hat an der Junisession 2020 die Teilrevision des Wirtschaftsentwicklungsgesetzes (GWE) beschlossen, welches per 1. Januar 2021 in Kraft getreten ist. Im neuen GWE bekommt die regionale Standortentwicklungsstrategie eine grössere Bedeutung. Das Vorliegen einer rSES ist Bedingung dafür, dass der Kanton sich an den Kosten der Regionalentwicklung beteiligt. Auch kann der Kanton die Erarbeitung von Studien und Konzepten zur Umsetzung von Vorhaben, die in der regionalen Standortentwicklungsstrategie enthalten sind, fördern. Vor diesem Hintergrund hat die Präsidentenkonferenz entschieden, im 4. Quartal 2020 mit der Erarbeitung der Standortentwicklungsstrategie der Region Landquart zu beginnen. Dabei sollen neben den Gemeinden auch Vertreter aus der Wirtschaft sowie die Bevölkerung miteinbezogen werden. Die Standortentwicklungsstrategie soll im 2021 genehmigt werden.

2.14. Zivilstandsamt

Das Zivilstandsamt ist für die Beurkundung des Personenstandes zuständig. Mittels Leistungsvereinbarung hat die Region Landquart, gestützt auf Art. 27 der Statuten, die Führung des Zivilstandsamtes der Gemeinde Landquart übertragen. Die kantonale Aufsicht wird durch das Amt für Migration und Zivilrecht Graubünden ausgeübt.

Die nachfolgende Statistik gibt Aufschluss über die einzelnen Kategorien von Geschäftsfällen, welche in den vergangenen Geschäftsjahren bearbeitet wurden:

Statistik Zivilstandsamt

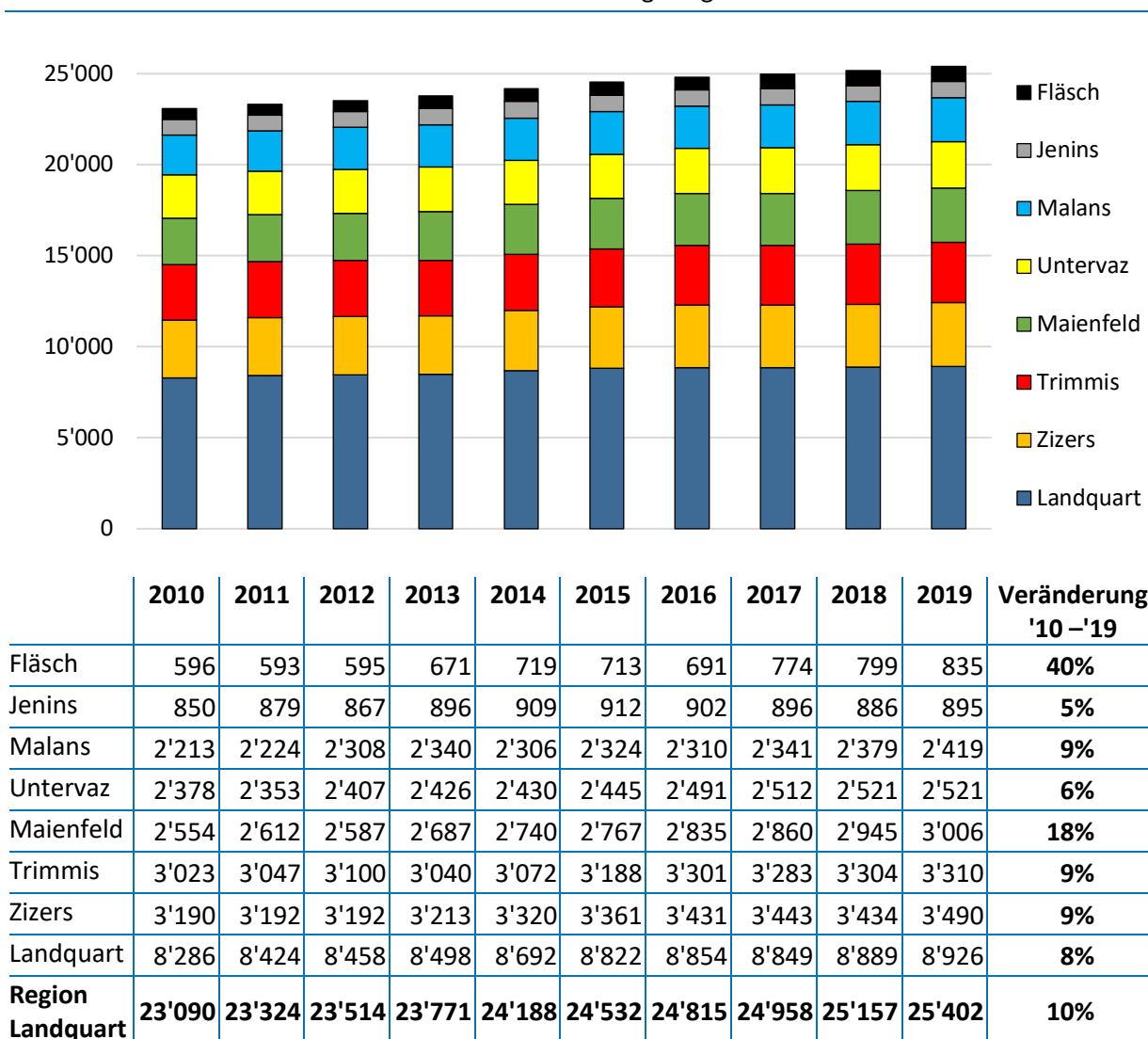


3. Statistik

3.1. Die Region als Wohnstandort

Die untenstehende Grafik zeigt, dass die Region Landquart ein attraktiver Lebens- und Wohnraum ist. Alle Regionsgemeinden haben in den letzten 10 Jahren eine Bevölkerungszunahme erfahren.

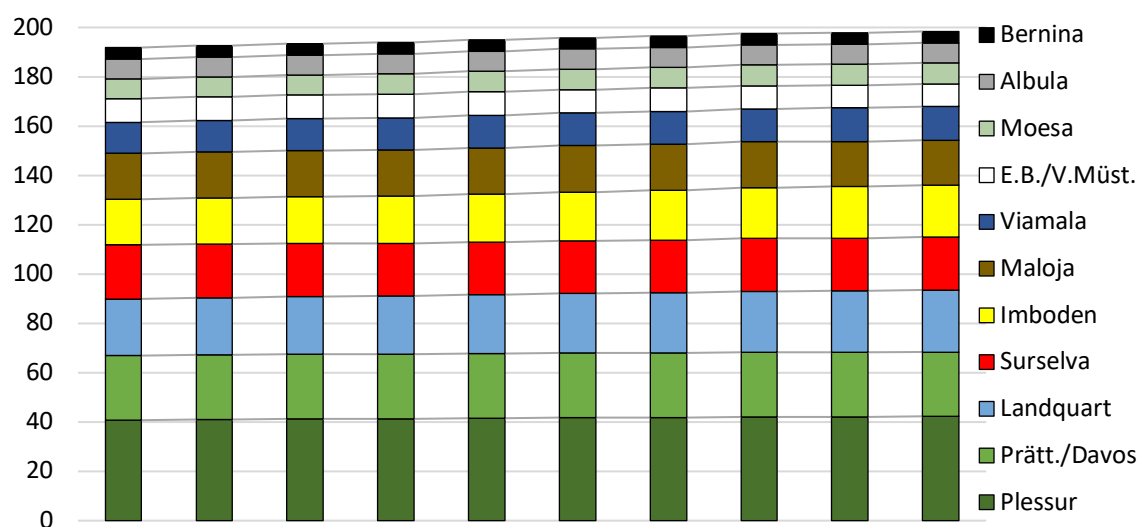
Anzahl Einwohner nach Regionsgemeinde



Quelle: BFS (STATPOP, Stand am 27.08.2020), Region Landquart, Daten entsprechen dem 31.12. des jeweiligen Jahres

Gesamthaft hat die ständige Wohnbevölkerung in der Region Landquart in den letzten 10 Jahren um 10% zugenommen. Ein Vergleich mit den anderen Regionen im Kanton zeigt, dass dies deutlich mehr ist als der Durchschnitt. Einzig die Region Imboden hat ein noch höheres Bevölkerungswachstum erfahren.

Anzahl Einwohner nach Region (in Tsd.)



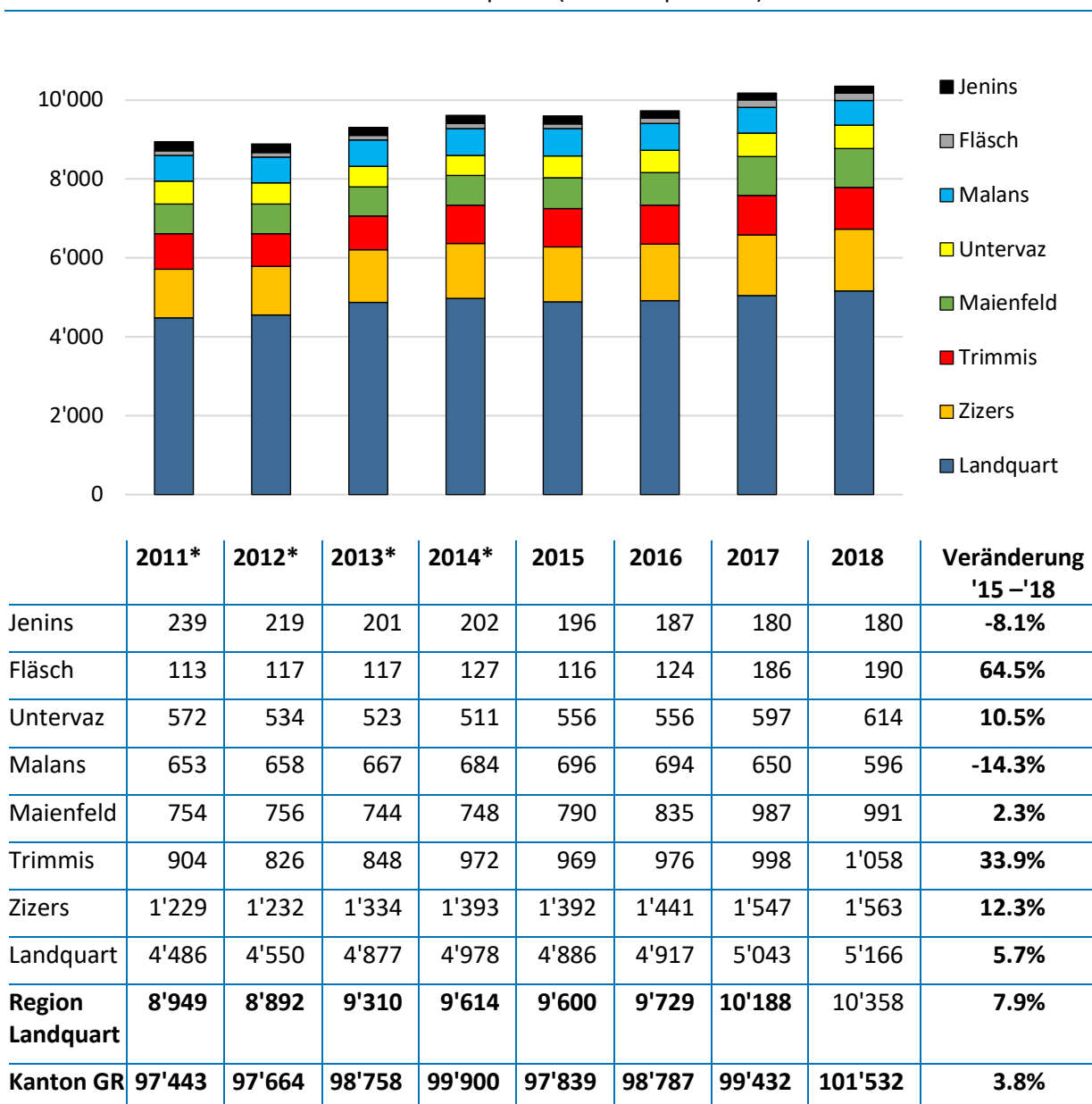
| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | Veränderung '10-'19 |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------------|
| Bernina | 4.63 | 4.70 | 4.69 | 4.64 | 4.65 | 4.62 | 4.66 | 4.65 | 4.63 | 4.61 | 0% |
| Albula | 8.15 | 8.08 | 8.13 | 8.10 | 8.10 | 8.14 | 8.15 | 8.10 | 8.12 | 8.05 | -1% |
| Moesa | 7.86 | 8.00 | 8.15 | 8.30 | 8.34 | 8.43 | 8.49 | 8.54 | 8.57 | 8.67 | 10% |
| Eng.Bassa/ Val Müst. | 9.67 | 9.58 | 9.57 | 9.54 | 9.43 | 9.48 | 9.35 | 9.26 | 9.20 | 9.20 | -5% |
| Viamala | 12.75 | 12.85 | 13.08 | 13.19 | 13.25 | 13.25 | 13.32 | 13.54 | 13.60 | 13.78 | 8% |
| Maloja | 18.65 | 18.83 | 18.73 | 18.72 | 18.85 | 18.70 | 18.55 | 18.40 | 18.26 | 18.18 | -3% |
| Imboden | 18.77 | 18.99 | 19.18 | 19.50 | 19.78 | 20.16 | 20.55 | 20.87 | 20.97 | 21.29 | 13% |
| Surselva | 21.78 | 21.58 | 21.34 | 21.35 | 21.28 | 21.33 | 21.46 | 21.42 | 21.48 | 21.29 | -2% |
| Landquart | 23.09 | 23.32 | 23.51 | 23.77 | 24.19 | 24.53 | 24.82 | 24.96 | 25.16 | 25.40 | 10% |
| Prättigau/ Davos | 26.20 | 26.18 | 26.24 | 26.35 | 26.31 | 26.26 | 26.25 | 26.07 | 26.08 | 26.09 | 0% |
| Plessur | 41.07 | 41.26 | 41.30 | 41.51 | 41.71 | 41.73 | 41.98 | 42.08 | 42.32 | 42.45 | 3% |
| GR | 192.62 | 193.39 | 193.92 | 194.96 | 195.89 | 196.61 | 197.55 | 197.89 | 198.38 | 199.02 | 3% |

Quelle: BFS (STATPOP, Stand am 27.08.2020), Region Landquart, Daten entsprechen dem 31.12. des jeweiligen Jahres

3.2. Die Region als Wirtschaftsstandort

Die Region Landquart zeichnet sich jedoch nicht nur durch den attraktiven Wohnstandort aus, sondern ist auch wirtschaftlich eine dynamische Region, welche zum Wirtschaftsmotor im Kanton Graubünden zählt. Die untenstehende Grafik zeigt, dass die Anzahl Arbeitsplätze (gemessen in Vollzeitäquivalenten) in der Region von 2015 auf 2017² stärker gewachsen ist als der kantonale Durchschnitt. Von den 10'188 Arbeitsplätzen entfallen rund 7% auf den Primärsektor (u.a. Landwirtschaft, Forstwirtschaft), 38% auf den Sekundärsektor (produzierendes Gewerbe) und 55% auf den Tertiärsektor (Dienstleistungen). Im kantonalen Schnitt entfallen nur rund 24% auf den Sekundärsektor und rund 71% auf den Tertiärsektor.

Anzahl Arbeitsplätze (Vollzeitäquivalent)



Quelle: Bundesamt für Statistik (STATENT), Veröffentlicht am 22.08.2019, Region Landquart

* Modellanpassungen des Bundesamts für Statistik führt zu einem Bruch in der Zeitreihe zwischen 2014 und 2015.

² Die Werte für das Jahr 2019 werden voraussichtlich im August 2021 publiziert.

4. Jahresrechnung

4.1. Geschäftsstelle

Bilanz

| <i>AKTIVEN</i> | <i>31.12.2020</i> | <i>31.12.2019</i> |
|--|-------------------|-------------------|
| Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen | 231'091.87 | 241'388.90 |
| Forderungen | 2'679.30 | 6'212.60 |
| Umlaufvermögen | 233'771.17 | 247'601.50 |
| Total Aktiven | 233'771.17 | 247'601.50 |
| <i>PASSIVEN</i> | <i>31.12.2020</i> | <i>31.12.2019</i> |
| Kreditoren | 12'698.85 | 5'889.25 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 0.00 | 0.00 |
| Kurzfristiges Fremdkapital | 12'698.85 | 19'807.65 |
| Fremdkapital | 12'698.85 | 19'807.65 |
| Gewinnvortrag/Verlustvortrag | 241'615.85 | 228'745.65 |
| Gewinn | -20'543.53 | 12'870.20 |
| Eigenkapital | 221'072.32 | 241'615.85 |
| Total Passiven | 233'771.17 | 247'601.50 |

Erfolgsrechnung

| <i>AUFWAND</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
|--|-------------------|--------------------|-------------------|
| Behörden und Kommissionen | 17'502.95 | 18'000.00 | 17'337.62 |
| Personalaufwand | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Mandatsentschädigung Geschäftsstelle | 100'000.00 | 100'000.00 | 100'000.00 |
| Archive | 882.05 | 650.00 | 162.90 |
| Raumplanung und Projekte | 108'763.00 | 120'000.00 | 100'018.40 |
| Regionalentwicklung | 13'621.35 | 20'000.00 | 0.00 |
| Sonstiger Betriebsaufwand | 2'453.48 | 6'250.00 | 2'664.83 |
| Total Aufwand | 243'222.83 | 264'900.00 | 220'183.75 |
| <i>ERTRAG</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
| Beiträge vom Kanton für Raumplanung | 20'000.00 | 16'666.00 | 26'841.35 |
| Beiträge von Gemeinden | 200'000.00 | 200'000.00 | 200'000.00 |
| Beiträge aus Tätigkeiten der ehemaligen Kreise | 2'679.30 | 0.00 | 6'212.60 |
| Total Ertrag | 222'679.30 | 216'666.00 | 233'053.95 |
| AUFWANDÜBERSCHUSS | -20'543.53 | -48'234.00 | 12'870.20 |

4.2. Berufsbeistandschaft

Bilanz

| <i>AKTIVEN</i> | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen | 293'581.37 | 211'021.56 |
| Forderungen | 16'392.20 | 7'127.20 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 1'865.00 | 895.05 |
| Umlaufvermögen | 311'838.57 | 219'043.81 |
| Mobile Sachanlagen | 2'910.00 | 4'000.00 |
| Anlagevermögen | 2'910.00 | 4'000.00 |
| Total Aktiven | 314'748.57 | 223'043.81 |

| <i>PASSIVEN</i> | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kreditoren | 34'046.30 | 16'024.60 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | -175.20 | 4'454.70 |
| Zweckgebundene Rückstellungen | 55'834.88 | 55'337.88 |
| Kurzfristiges Fremdkapital | 89'705.98 | 75'817.18 |
| Vorschuss Gemeinden | 225'042.59 | 624'972.00 |
| Rückstellungen | 0.00 | 120'518.34 |
| Verlust / zu verteilendes Ergebnis | 0.00 | -598'263.71 |
| Total Passiven | 314'748.57 | 223'043.81 |

Erfolgsrechnung

| <i>AUFWAND</i> | 2020 | Budget 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Personalaufwand | 601'973.03 | 630'952.00 | 598'871.34 |
| Sonstiger Betriebsaufwand | 98'776.09 | 108'072.50 | 90'624.02 |
| Rückstellungen | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| a.o. und betriebsfremder Aufwand / Erfolg | -317.80 | 0.00 | 0.00 |
| Total Aufwand | 700'431.32 | 739'024.50 | 689'495.36 |

| <i>ERTRAG</i> | 2020 | Budget 2020 | 2019 |
|--|-------------------|------------------|------------------|
| Ertrag Berufsbeistandschaft | 200'843.85 | 90'000.00 | 96'925.20 |
| Rückzahlung EO / Familienausgleichskasse | 0.00 | 0.00 | 4'026.35 |
| Debitorenverluste | -3'102.77 | -2'000.00 | -9'719.90 |
| Total Ertrag | 197'741.08 | 88'000.00 | 91'231.65 |

| | | | |
|--------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| AUFWANDÜBERSCHUSS | -502'690.24 | -651'024.50 | -598'263.71 |
|--------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|

4.3. Betriebs- und Konkursamt

Bilanz

| <i>AKTIVEN</i> | <i>31.12.2020</i> | <i>31.12.2019</i> |
|--|---------------------|-------------------|
| Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen | 694'392.78 | 563'004.88 |
| Forderungen | 0.00 | 0.00 |
| Anlagen (Räume Bahnhofplatz 2, Landquart) | 336'000.00 | 350'000.00 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 57'616.48 | 47'476.42 |
| Finanzvermögen | 1'088'009.26 | 960'481.30 |
| Total Aktiven | 1'088'009.26 | 960'481.30 |

| <i>PASSIVEN</i> | <i>31.12.2020</i> | <i>31.12.2019</i> |
|---|---------------------|-------------------|
| Laufende Verpflichtungen gegenüber Regionsgemeinden | 750'574.41 | 608'632.23 |
| Hypothek / Kredit Bank | 336'000.00 | 350'000.00 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 1'434.85 | 1'849.07 |
| Fremdkapital | 1'088'009.26 | 960'481.30 |
| Total Passiven | 1'088'009.26 | 960'481.30 |

Erfolgsrechnung

| <i>AUFWAND</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
|---------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Personalaufwand | 559'259.35 | 614'000.00 | 571'600.20 |
| Sonstiger Betriebsaufwand | 154'002.31 | 164'800.00 | 153'866.36 |
| Total Aufwand | 713'261.66 | 778'800.00 | 725'466.56 |

| <i>ERTRAG</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
|--------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Freiwillige öffentliche Steigerungen | 7'039.80 | 0.00 | 6'212.00 |
| Gebührenertrag Betriebsamt | 683'117.78 | 750'000.00 | 853'871.30 |
| Gebührenertrag Konkursamt | 165'046.26 | 50'000.00 | 105'457.85 |
| a.o. Erträge | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total Ertrag | 855'203.84 | 800'000.00 | 965'541.15 |

| | | | |
|--------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| ERTRAGSÜBERSCHUSS | 141'942.18 | 21'200.00 | 240'074.59 |
|--------------------------|-------------------|------------------|-------------------|

4.4. Grundbuchamt

Bilanz

| <i>AKTIVEN</i> | <i>31.12.2020</i> | <i>31.12.2019</i> |
|--|-------------------|-------------------|
| Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen | 775'728.41 | 729'311.38 |
| Forderungen | 152'998.50 | 181'805.90 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 0.00 | 0.00 |
| Umlaufvermögen | 928'726.91 | 911'117.28 |
| Total Aktiven | 928'726.91 | 911'117.28 |

| <i>PASSIVEN</i> | <i>31.12.2020</i> | <i>31.12.2019</i> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Laufende Verpflichtungen | 13'481.40 | 14'189.95 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 0.00 | 149.20 |
| Kurzfristiges Fremdkapital | 13'481.40 | 14'339.15 |
| Rückstellungen für Amtsdefizit | 300'000.00 | 300'000.00 |
| Gewinnanteil der Gemeinden | 615'245.51 | 596'778.13 |
| Total Passiven | 928'726.91 | 911'117.28 |

Erfolgsrechnung

| <i>AUFWAND</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
|---------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Personalaufwand | 673'147.10 | 702'600.00 | 653'148.85 |
| Sonstiger Betriebsaufwand | 171'495.15 | 249'700.00 | 171'396.40 |
| Total Aufwand | 844'642.25 | 952'300.00 | 824'545.25 |

| <i>ERTRAG</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Grundbuchgebühren | 1'444'451.85 | 1'200'000.00 | 1'419'431.25 |
| Verschiedene Erträge | 15'435.91 | 10'500.00 | 12'892.13 |
| Total Ertrag | 1'459'887.76 | 1'210'500.00 | 1'432'323.38 |

| | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| ERTRAGSÜBERSCHUSS | 615'245.51 | 258'200.00 | 607'778.13 |
| davon Zuweisung an Rückstellung für Amtsdefizit | 0.00 | 0.00 | 11'000.00 |
| davon Gewinnanteil der Gemeinden | 615'245.51 | 258'200.00 | 596'778.13 |

4.5. Zivilstandsamt

Erfolgsrechnung

| <i>AUFWAND</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Personalaufwand | 193'246.10 | 208'000.00 | 204'188.95 |
| Sonstiger Betriebsaufwand | 65'951.00 | 70'500.00 | 65'412.60 |
| Total Aufwand | 259'197.10 | 278'500.00 | 269'601.55 |
| <hr/> | | | |
| <i>ERTRAG</i> | <i>2020</i> | <i>Budget 2020</i> | <i>2019</i> |
| Gebührenertrag Zivilstandsamt | 89'748.38 | 100'000.00 | 88'690.50 |
| Total Ertrag | 89'748.38 | 100'000.00 | 88'690.50 |
| <hr/> | | | |
| AUFWANDÜBERSCHUSS | 169'448.72 | 178'500.00 | 180'911.05 |

5. Berichte der Geschäftsprüfungskommission



REVISIONSBERICHT

über die Jahresrechnung 2020 der Region Landquart

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2020 der Region Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2020 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 233'771.17 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Verlust von -CHF 20'543.53 ab.

Der Verlust wird dem Eigenkapital angerechnet, welches per 31.12.2020 einen Saldo von CHF 221'072.32 ausweist.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

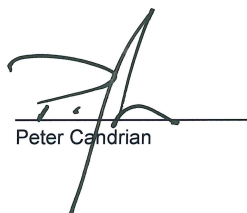
- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten und den kantonalen Vorgaben.

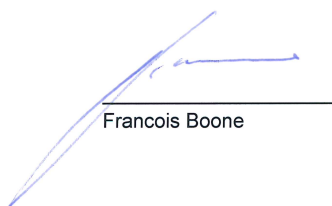
Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Verlust von -CHF 20'543.53 zu genehmigen.

Malans, 19. März 2021

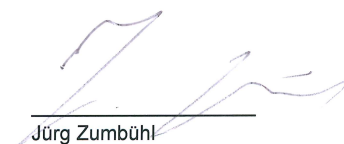
Die Revisoren:



Peter Candrian



Francois Boone



Jürg Zumbühl



REVISIONSBERICHT

über die Jahresrechnung 2020 der Berufsbeistandschaft Landquart

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2020 der Berufsbeistandschaft Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2020 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 314'748.57 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Verlust von -CHF 502'690.24 ab.

Die Aufteilung des Defizits auf die Gemeinden erfolgt nach Massgabe des Verteilschlüssels der Region Landquart.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.

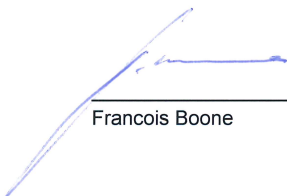
Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten.


Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Verlust von -CHF 502'690.24 zu genehmigen.

Malans, 19. März 2021

Die Revisoren:


Peter Candrian


Francois Boone


Jürg Zumbühl



REVISIONSBERICHT

über die Jahresrechnung 2020 des Betriebs- und Konkursamts Landquart

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2020 des Betriebs- und Konkursamts Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2020 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 1'088'009.26 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 141'942.18 ab.

Der Gewinn bleibt gemäss Beschluss der Präsidentenkonferenz als Eigenkapital beim Betriebs- und Konkursamt Landquart, welches per 31.12.2020 einen Saldo von CHF 750'574.41 ausweist.

Die Empfehlung der GPK aus der Revision 2019 den CHF 400'000.- übersteigenden Teil auf die Regionsgemeinden zu verteilen wurde nicht umgesetzt.

Die Präsidentenkonferenz vom 15.9.2020 hatte beschlossen, die Kontokorrentguthaben für die Rückzahlung der per 1.12.2021 fälligen Hypothekarschuld von CHF 325'500.00 zu verwenden.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.
- ebenfalls wurden auch die internen Buchhaltungen des Konkurs- und Betriebsamtes geprüft

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten und die Gewinnverwendung dem Beschluss der Präsidentenkonferenz.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 141'942.18 zu genehmigen.

Malans, 19. März 2021

Die Revisoren:

Peter Candrian
Francois Boone
Jürg Zumbühl



REVISIONSBERICHT

über die Jahresrechnung 2020 des Grundbuchamts Landquart

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2020 des Grundbuchamts Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2020 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 928'726.91 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 615'245.51 ab.

Das Konto Rückstellung für Amtsdefizit hat den Soll Saldo von CHF 300'000.- erreicht.

Der Gewinn von CHF 615'245.51 wird im Verhältnis der gutgeschriebenen Grundbuchgebühren anteilig den Gemeinden gutgeschrieben.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

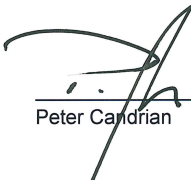
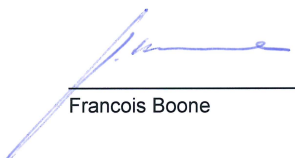
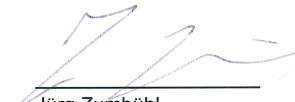
- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 615'245.51 zu genehmigen.

Malans, 19. März 2021

Die Revisoren:


Peter Candrian
Francois Boone
Jürg Zumbühl



Tel. +41 81 254 14 14
 Fax +41 81 403 48 49
 www.bdo.ch

BDO AG
 Grabenstrasse 40
 7000 Chur

BERICHT DES UNABHÄNGIGEN PRÜFERS
 an das Zivilstandsamt Landquart, Landquart

Wir haben die beigefügte Aufwand- und Ertragsrechnung 2020 des Zivilstandsamt Landquart zum 31. Dezember 2020 (nachfolgend «die Finanzaufstellung») geprüft.

Verantwortung der Präsidenten für die Finanzaufstellung

Die Präsidenten sind verantwortlich für die Aufstellung und sachgerechte Gesamtdarstellung dieser Finanzaufstellung in Übereinstimmung mit der Leistungsvereinbarung zwischen der Region Landquart und der Gemeinde Landquart, die für die Aufstellung einer solchen Finanzaufstellung relevant ist, und für die internen Kontrollen, die die Präsidenten als notwendig erachten, um die Aufstellung einer Finanzaufstellung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen - beabsichtigten oder unbeabsichtigten - falschen Darstellungen ist.

Verantwortung des Prüfers

Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage unserer Prüfung ein Urteil zu der Finanzaufstellung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Schweizer Prüfungsstandards durchgeführt. Nach diesen Standards haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass hinreichende Sicherheit darüber erlangt wird, ob die Finanzaufstellung frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen, um Prüfungsnachweise für die in der Finanzaufstellung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben zu erlangen. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst die Beurteilung der Risiken wesentlicher - beabsichtigter oder unbeabsichtigter - falscher Darstellungen in der Finanzaufstellung ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das für die Aufstellung und sachgerechte Gesamtdarstellung der Finanzaufstellung durch die Einheit relevante interne Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Einheit abzugeben. Eine Prüfung umfasst auch die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden und der Vertretbarkeit der ggf. von den Präsidenten ermittelten geschätzten Werte in der Rechnungslegung sowie die Beurteilung der Gesamtdarstellung der Finanzaufstellung.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Prüfungsurteil

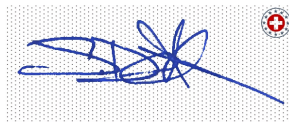
Nach unserer Beurteilung stellt die Finanzaufstellung die Vermögens- und Finanzlage des Zivilstandsamt Landquart zum 31. Dezember 2020 in Übereinstimmung mit den Anforderungen der Leistungsvereinbarung in allen wesentlichen Belangen sachgerecht dar.

Chur, 19. März 2021

BDO AG



Christof Kuoni
 zugelassener Revisionsexperte



ppa. Susanna Denoth
 zugelassene Revisionsexpertin

Beilagen: Finanzaufstellung