



# Geschäftsbericht 2021



Zur Verfügung gestellt von der Gemeinde Trimmis

## **Impressum**

Herausgeber: Region Landquart, Geschäftsstelle, Bahnhofstrasse 11, CH-7302 Landquart

Veröffentlichung: Öffentliche Auflage in allen Regionsgemeinden sowie Publikation im Internet unter [www.region-landquart.ch](http://www.region-landquart.ch)

# Inhalt

1.	Organisation .....	1
1.1.	Aufgaben der Region .....	1
1.2.	Organe der Region .....	2
2.	Tätigkeiten.....	3
2.1.	Präsidentenkonferenz.....	3
2.2.	Alters und Pflegeheime, Spitex .....	4
2.3.	Archiv .....	5
2.4.	Berufsbeistandschaft .....	5
2.5.	Betreibungs- und Konkursamt .....	6
2.6.	Geschäftsstelle .....	7
2.7.	Grundbuchamt.....	7
2.8.	Kehrichtsammeldienst .....	8
2.9.	Logopädie.....	8
2.10.	Musikschule .....	8
2.11.	Raumplanung .....	8
2.12.	Tourismus.....	10
2.13.	Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung .....	10
2.14.	Zivilstandsamt .....	10
3.	Statistik.....	12
3.1.	Die Region als Wohnstandort .....	12
3.2.	Die Region als Wirtschaftsstandort.....	14
4.	Jahresrechnung .....	15
4.1.	Geschäftsstelle .....	15
4.2.	Berufsbeistandschaft .....	16
4.3.	Betreibungs- und Konkursamt .....	17
4.4.	Grundbuchamt.....	18
4.5.	Zivilstandsamt .....	19
5.	Berichte der Geschäftsprüfungskommission.....	20

## 1. Organisation

Die Region Landquart ist eine Körperschaft des kantonalen öffentlichen Rechts mit eigener Rechtspersönlichkeit im Sinne von Artikel 71 der Verfassung des Kantons Graubünden. Regionsgemeinden sind, gemäss Gesetz über die Einteilung des Kantons Graubünden in Regionen, die acht politischen Gemeinden Fläsch, Jenins, Landquart, Maienfeld, Malans, Trimmis, Untervaz und Zizers.

### 1.1. Aufgaben der Region

Die Region dient der wirkungsvollen Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden und der gemeinsamen verbindlichen Beschlussfassung in regionalen Angelegenheiten, die ihr der Kanton oder die Regionsgemeinden übertragen.

Aufgrund des kantonalen Rechts werden folgende Aufgaben durch die Region wahrgenommen:

- Berufsbeistandschaft (Kindes- und Erwachsenenschutzrecht)
- Raumentwicklung (Regionale Richtplanung)
- Schuldbetreibungs- und Konkurswesen (Betreibungs- und Konkursamt)
- Verwaltung der Kreisarchive
- Zivilstandswesen (Zivilstandsamt)

Die Übertragung von Aufgaben durch die Gemeinden an die Region erfolgt mittels Leistungsvereinbarung. Für das Geschäftsjahr 2021 sind folgende Aufgaben der Region übertragen worden:

- Grundbuchamt
- Kehrichtsammeldienst
- Langzeitpflege (Alters- und Pflegeheime)
- Logopädischer Dienst (bis 31.07.2021)
- Spitalexterne Krankenpflege (Spitex)
- Musikschule
- Tourismus
- Wirtschaftsförderung

Der Region steht es grundsätzlich frei, wie sie die übertragenen Aufgaben erfüllt. Dazu stehen in der Regel drei Optionen zur Verfügung

- 1) Erledigung der Aufgabe in Eigenregie
- 2) Übertragung der Aufgabe mittels Leistungsvereinbarung an eine Regionsgemeinde
- 3) Übertragung der Aufgabe mittels Leistungsvereinbarung an Dritte (z.B. Vereine, Stiftungen, Kapitalgesellschaften oder andere Regionen)

### Aufgabenerledigung der Region

1 Aufgaben in Eigenregie erledigen	2 Aufgaben einer Regionsgemeinde übertragen	3 Aufgaben Dritten übertragen
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Berufsbeistandschaft</li> <li>• Betreibungs- und Konkursamt</li> <li>• Geschäftsstelle (inkl. Wirtschaftsförderung)</li> <li>• Grundbuchamt</li> <li>• Kreisarchive</li> <li>• Raumentwicklung</li> </ul>	<p>Aufgabenübertragung mit Leistungsvereinbarungen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Logopädischer Dienst (Gemeinde Trimmis)</li> <li>• Zivilstandsamt (Gemeinde Landquart)</li> </ul>	<p>Aufgabenübertragung mit Leistungsvereinbarungen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alters- und Pflegeheime</li> <li>• Kehrachtsammeldienst</li> <li>• Musikschule</li> <li>• Spitex</li> <li>• Tourismus</li> </ul>

## 1.2. Organe der Region

Die Organe der Region sind:

- die Gesamtheit der stimmberechtigten Regionseinwohner
- die Präsidentenkonferenz
- die Geschäftsprüfungskommission

Die Zuständigkeit und die Zusammensetzung der Organe sind in den Statuten der Region geregelt.

Die Präsidentenkonferenz besteht aus den acht Gemeindepräsidentinnen und -präsidenten und wird durch den Vorsitzenden geleitet:

- |                        |           |  |
|------------------------|-----------|--|
| • Heinz Dürler         | Maienfeld | Vorsitzender der Präsidentenkonferenz      |
| • Roman Hug            | Trimmis   | Stv. Vorsitzender der Präsidentenkonferenz |
| • Christoph Caprez     | Malans    | ab 01. Juni 2021                           |
| • Sepp Föhn            | Landquart |  |
| • Roman Hug            | Trimmis   |  |
| • Susanne Krättli-Lori | Malans    | bis 31. Mai 2021                           |
| • Peter Lang           | Zizers    |  |
| • René Pahud           | Fläsch    |  |
| • René Vogel           | Untervaz  |  |
| • Baseli Werth         | Jenins    |  |

Die Geschäftsprüfungskommission besteht aus drei Mitgliedern der Geschäftsprüfungskommissionen der Regionsgemeinden:

- |                       |          |  |
|-----------------------|----------|--|
| • Peter Candrian      | Malans   | Vorsitzender der Geschäftsprüfungskommission |
| • François Boone      | Zizers   |  |
| • Nina Giulio-Fischer | Untervaz | ab 01.01.2022                                |
| • Jürg Zumbühl        | Trimmis  | bis 31.12.2021                               |

Die Führung der Geschäftsstelle im Mandatsverhältnis obliegt Marc Handlery. Die Geschäftsstelle der Region hat ihr Domizil an der Bahnhofstrasse 11 in Landquart.

Wie in Kapitel 1.1. dargelegt, werden die drei Ämter Berufsbeistandschaft, Betreibungs- und Konkursamt sowie Grundbuchamt durch die Region selbst geführt. Die Organisation dieser Ämter ist jeweils in einem Organisationsreglement geregelt. Jedem Amt steht eine Amtsleiterin oder ein Amtsleiter vor. Die Oberaufsicht und die Führung der Amtsleiter durch die Präsidentenkonferenz wird jeweils von einer Zweierkommission (Ressortverantwortliche) wahrgenommen:

Amt	Amtsleiter	Ressortverantwortliche
Berufsbeistandschaft	Benjamin Boss	Roman Hug, Susanne Krättli-Lori (bis 31.05.2021), Christoph Caprez (ab 01.06.2021)
Betreibungs- und Konkursamt	Carole Breu	Heinz Dürler, Peter Lang
Grundbuchamt	Guido Bühler	Sepp Föhn, Baseli Werth

Dem Zivilstandsamt, welches durch die Gemeinde Landquart geführt wird, steht Elsbeth Casutt als Amtsleiterin vor. Die Ressortverantwortlichen von Seiten Präsidentenkonferenz sind René Pahud und René Vogel.

Für den Bereich «Raumentwicklung» hat die Region Landquart ein Mandatsauftrag dem Raumplanungsbüro R+K Büro für Raumplanung AG, Maienfeld, vertreten durch Michael Ruffner, übertragen. Der Auftrag umfasst die Erbringung von raumplanerischen Beratungsleistungen für die Region Landquart.

## 2. Tätigkeiten

### 2.1. Präsidentenkonferenz

Der Zuständigkeitsbereich der Präsidentenkonferenz ist in Art. 12 der Statuten der Region Landquart definiert. Im Geschäftsjahr 2021 hat sich die Präsidentenkonferenz zu fünf Sitzungen getroffen. Dabei wurden unter anderem folgende Geschäfte behandelt:

- Zur Kenntnisnahme der Berichte und Protokolle der Geschäftsprüfungskommission.
- Ämter der Region Landquart (Berufsbeistandschaft, Betreibungs- und Konkursamt, Grundbuchamt, Zivilstandsamt)
  - Genehmigung der Jahresrechnungen und der Jahresberichte 2020.
  - Verabschiedung der Budgets 2022 samt Stellenpläne.
  - Genehmigung der Büroplanung der Berufsbeistandschaft.
- Genehmigung der Jahresrechnung 2020 der Geschäftsstelle.
- Genehmigung des Geschäftsberichts 2020 der Region.
- Verabschiedung des Budgets 2022 und des Finanzplans 2022 – 2024 der Geschäftsstelle.
- Übertragung der Aufgaben gemäss Krankenpflegegesetz der Subregion Landquart an die Region Landquart.
- Zur Kenntnisnahme des kantonalen Projekts «Lokale Bewegungs- und Sportnetze».
- Aussprache einer ordentlichen Kündigung eines Mitarbeiters der Region.
- Delegation der Kompetenz für die Anstellung von neuen Berufsbeiständen an die Ressortverantwortlichen und den Geschäftsführer der Region.
- Raumplanung (s. Kapitel 2.11, Raumplanung)
  - Freigabe des Regionalen Richtplans, Teil Siedlung zur Vernehmlassung bei den Regionsgemeinden.

- Freigabe des Regionalen Richtplan, Teil Siedlung zur internen Vernehmlassung beim Amt für Raumentwicklung, Graubünden.
- Verabschiedung des Regionalen Richtplan, Teil Siedlung zur kantonalen Vorprüfung.
- 
- Genehmigung der Stellungnahme zum Entwurf des Agglomerationsprogramms 4. Generation Chur.
- Genehmigung des Agglomerationsprogramms 4. Generation Chur zur Eingabe beim Bund.
- Genehmigung der Stellungnahme zur Anpassung des kantonalen Richtplans Siedlung.
- Genehmigung der Offerte von R+K Büro für Raumplanung AG «Regionaler Richtplan Weinbaubetriebe».
- Verabschiedung des Regionalen Richtplans Schiessanlagen, Anpassung Schiessanlage Eichrank zuhanden der kantonalen Genehmigung.
- Genehmigung der Offerte von R+K Büro für Raumplanung AG «Regionaler Richtplan, Teil Verkehr».
- Genehmigung der Stellungnahme zum Entwurf des RRIP Siedlung Region Plessur.
- Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung (s. Kapitel 2.13, Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung)
  - Verabschiedung des Entwurfs der Standortentwicklungsstrategie 2030 der Region Landquart zuhanden der öffentlichen Mitwirkung.
  - Genehmigung der regionalen Standortentwicklungsstrategie 2030.
  - Genehmigung des Mandatsvertrags mit M. Handlery (Kreis2 AG) betreffend «Führen der Regionalentwicklungsstelle».
- Alters- und Pflegeheime sowie Spitex der Region Landquart (s. auch Kapitel 2.2, Alters und Pflegeheime, Spitex)
  - Kenntnisnahme der Jahresrechnungen und Jahresberichte 2020.
- Wahl von Nina Giulio-Fischer, Untervaz, in die Geschäftsprüfungskommission der Region Landquart (ab 1.1.2022)
- Bestimmung der Vertretung der Region Landquart in der Arbeitsgruppe «Ausweichverkehr A13»
- Verabschiedung von diversen Stellungnahmen im Rahmen von Vernehmlassungen
  - Teilrevision des kantonalen Personalgesetzes.
  - Totalrevision des Gesetzes über den öffentlichen Verkehr im Kanton Graubünden (GöV)
  - Justizreform 3
  - Teilrevision der kantonalen Zivilstandsverordnung
  - Totalrevision des Gesetzes über die Förderung der familienergänzenden Kinderbetreuung im Kanton Graubünden

## 2.2. Alters und Pflegeheime, Spitex

Gemäss Art. 29 Abs. 1 und Art. 38 Abs. 1 des Krankenpflegegesetzes haben die Gemeinden für ein ausreichendes Angebot für die teilstationäre und stationäre Pflege und Betreuung von Langzeitpatienten und betagten Personen und für ein ausreichendes Angebot an Diensten der häuslichen Pflege und Betreuung zu sorgen.

Auf der Pflegeheimliste des Kantons Graubünden waren per 31. Dezember 2021 in den Pflegeheimen der Region Landquart 249 Betten zugelassen:

Anzahl Betten pro Pflegeheim	Per 31.12.2021
Alterszentrum Senesca Bündner Herrschaft, Maienfeld	54
Alterszentrum Serata, Zizers	53
Casa Fiora, Zizers	60
Zentrum für Betagte und Kinder Neugut, Landquart	82
<b>Total</b>	<b>249</b>

Mit der Spitex Region Landquart existiert eine Leistungsvereinbarung betreffend Besorgung der häuslichen Pflege und Betreuung, Pflegeleistungen der Akut- und Übergangspflege sowie Tages- und Nachtstrukturen.

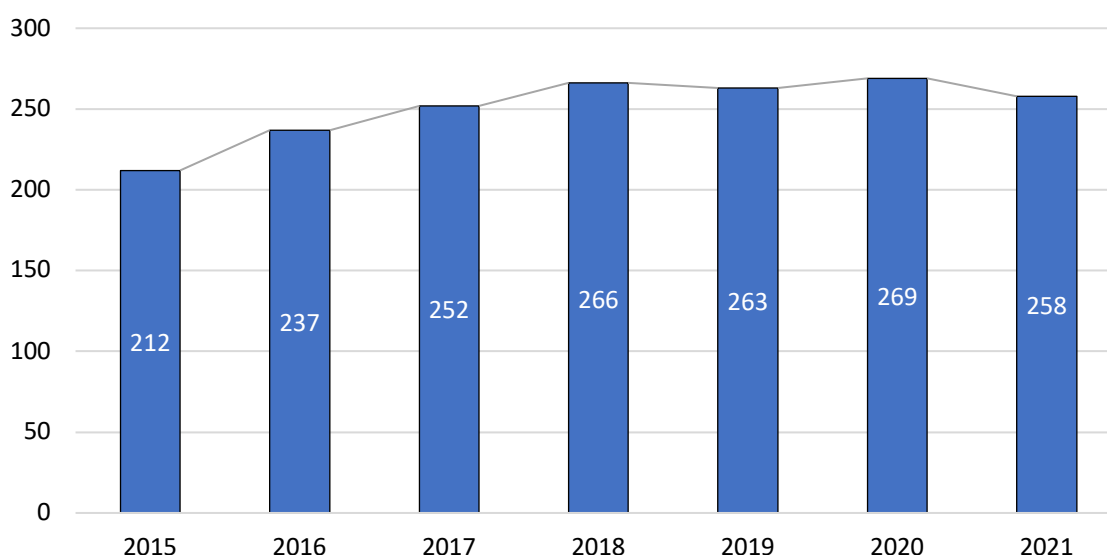
### 2.3. Archiv

Das Archiv der Region befindet sich in Maienfeld und wird durch den Archivar Hans Mutzner geführt.

### 2.4. Berufsbeistandschaft

Im Auftrag und unter Oberaufsicht der kantonalen Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde KESB Nordbünden ist die Berufsbeistandschaft der Region Landquart für die Durchführung von Massnahmen des Kindes- und Erwachsenenschutzrechts zuständig. In den von der KESB zugeteilten Beistandschaften werden Personen in persönlichen, finanziellen und rechtlichen Belangen unterstützt. Insgesamt wurden per Ende 2021 durch die Berufsbeistandschaft der Region Landquart 210 (Vorjahr 206) Mandate betreut.

Berufsbeistandschaft: Anzahl geführte Fälle (zwischen 1.1 – 31.12. des jeweiligen Jahres)



Die Organisation der Berufsbeistandschaft Landquart wird durch ein Organisationsreglement im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften geregelt. Die Berufsbeistandschaft hat ihren Sitz in Maienfeld.

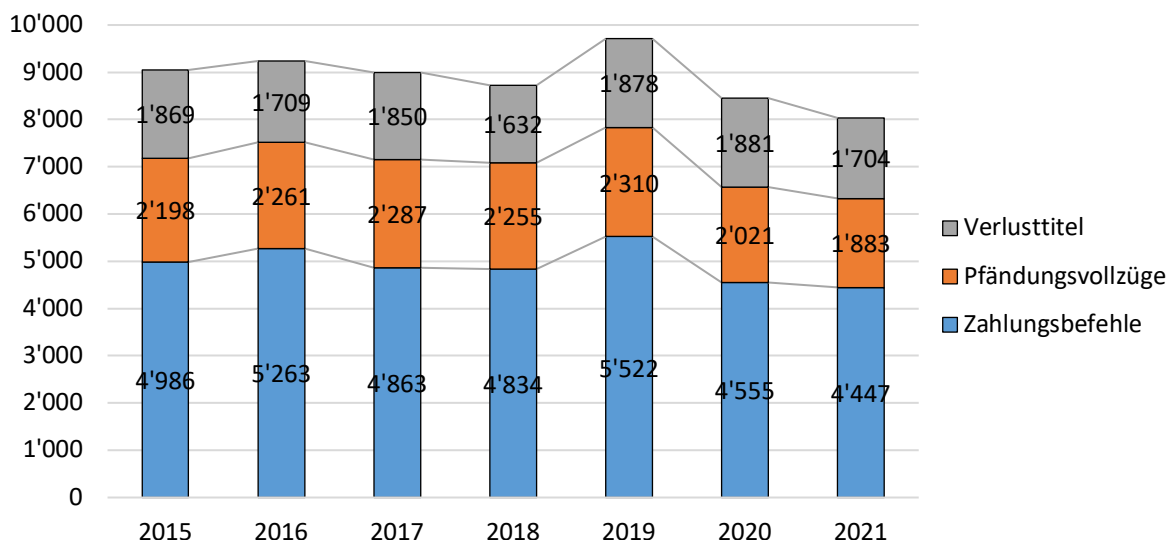


## 2.5. Betreibungs- und Konkursamt

Das Betreibungs- und Konkursamt ist für die Durchführung der Schuldbetreibungen und für die Durchführung der von den Konkursgerichten eröffneten Konkursverfahren zuständig. Das Amt steht unter der Aufsicht des Kantonsgerichts Graubünden. Die Organisation des Betreibungs- und Konkursamts der Region Landquart wird durch ein Organisationsreglement im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften geregelt. Das Betreibungs- und Konkursamt hat seinen Sitz in Landquart.

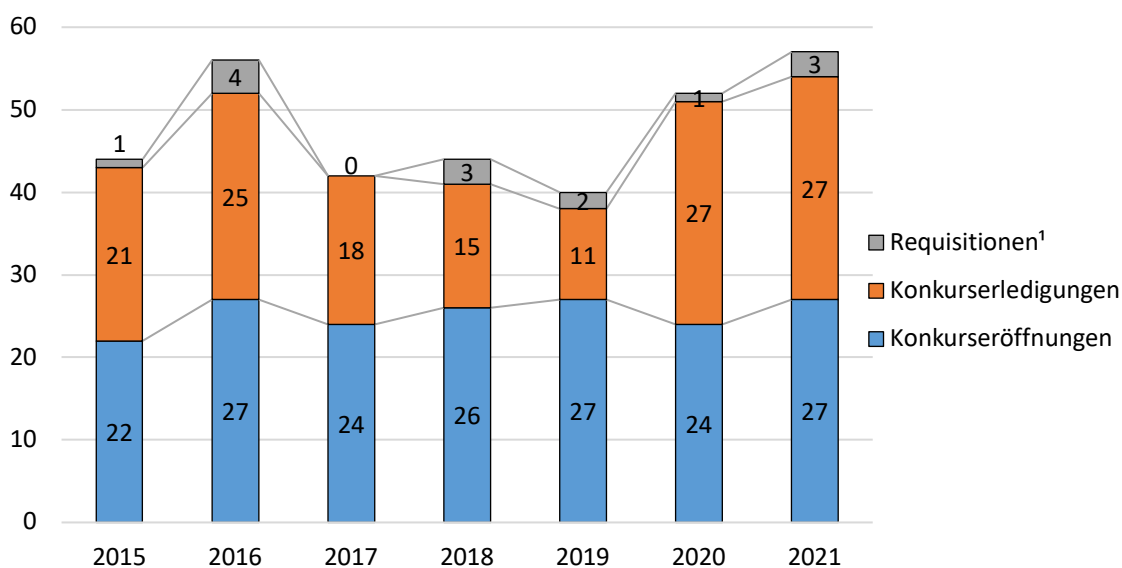
Im Betreibungsamt wurden insgesamt weniger Geschäftsfälle als im Vorjahr erledigt, was sich jedoch nicht speziell auf den Gebührenertrag auswirkte.

Statistik Betreibungsamt



Im Jahr 2021 wurden 27 Konkursverfahren durch das Regionalgericht Landquart eröffnet. Darunter befanden sich vier im Handelsregister des Kantons Graubünden eingetragene Schuldner. Insgesamt konnten 27 Konkursverfahren im Geschäftsjahr 2021 abgeschlossen werden.

Statistik Konkursamt



¹ Rechtshilfeaufträge von fremden Konkursämtern

## 2.6. Geschäftsstelle

Die Geschäftsstelle der Region Landquart erfüllt folgende Aufgaben

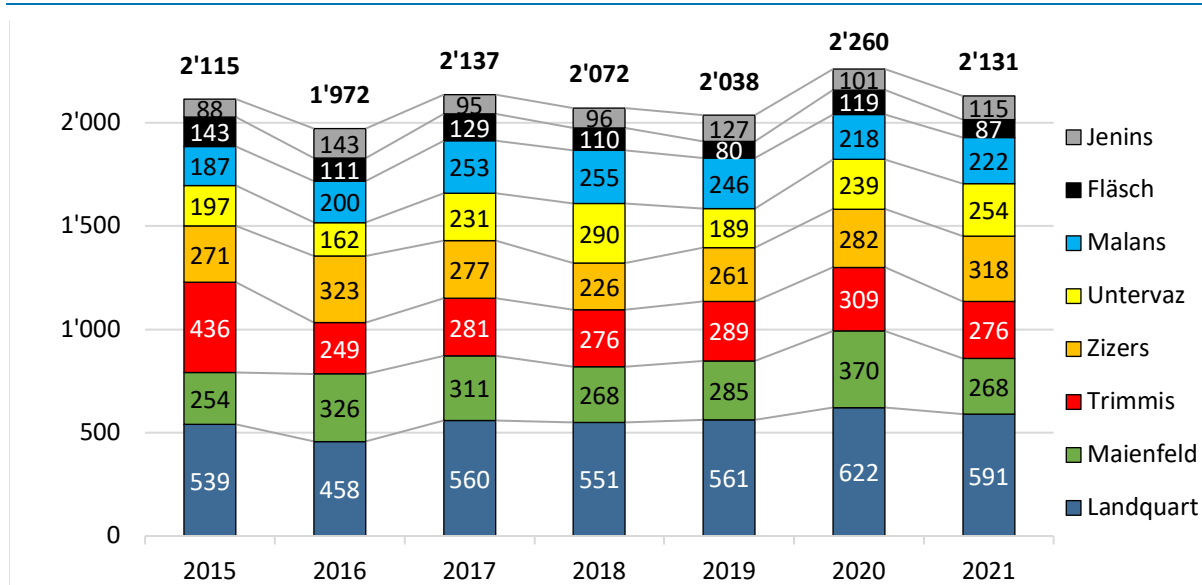
- Operative Führung und Koordination der Geschäfte der Region Landquart
- Stabstelle der Präsidentenkonferenz
- Organisation der Sitzungen der Präsidentenkonferenz (inkl. Vorbereitung von Unterlagen und Protokollierung)
- Verfassen von Beschlusssentwürfen, Umsetzung von Beschlüssen
- Ausarbeiten von Reglementen
- Erarbeiten von Vernehmlassungen
- Kommunikation gegen innen und aussen
- Verantwortung für die Homepage der Region
- Erste Ansprechstelle für die Ämter der Region
- Durchführung der regionalen Amtsleiterkonferenzen
- Kontaktstelle für die Regionsgemeinden
- Durchführung von Informationsveranstaltungen für die Einwohner der Region (z.B. Informationsveranstaltung zum Regionalen Raumkonzept und Gesamtverkehrskonzept)
- Durchführung von Mitwirkungsverfahren
- Regionalentwicklung und Wirtschaftsförderung
- Verhandlung von Leistungsvereinbarungen mit den Leistungserbringern
- Kontrolle der Einhaltung der Leistungsvereinbarungen
- Führen des Finanz- und Rechnungswesens
- Erstellung des Geschäftsberichts
- Erstellung des Budgets und der Finanzplanung für die Geschäftsstelle der Region
- Federführung bei der Budgetierung der Ämter der Region
- Vertretung der Region bei Anlässen
- Teilnahme in der Begleitgruppe «Agglomerationsprogramm Chur, 4. Generation»
- Organisation der Heimleiterkonferenz
- Informationsaustausch mit den Grossrätinnen und Grossräten der Region
- Durchführung der Grossratswahlen in den Wahlkreisen Fünf Dörfer und Maienfeld (im jeweiligen Wahljahr)
- Sicherstellung der Grossrats-Stellvertretung

## 2.7. Grundbuchamt

Dem Grundbuchamt obliegen nach Gesetz und Verordnungen die Führung des Grundbuches der acht Regionsgemeinden sowie das Verfassen und Beurkunden von Rechtsgeschäften über Rechte an Grundstücken sowie die Vornahme von Beglaubigungen.

Die Geschäftsführung der Grundbuchämter unterliegt der administrativen Aufsicht durch das kantonale Grundbuchinspektorat (Departement für Volkswirtschaft und Soziales). Die notarielle Tätigkeit der Grundbuchämter unterliegt der Disziplinaufsicht durch die Notariatskommission.

## Tagebuchgeschäfte nach Regionsgemeinde



Die Organisation des Grundbuchamtes der Region Landquart wird durch ein Organisationsreglement im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften geregelt. Das Grundbuchamt hat seinen Sitz in Landquart.

## 2.8. Kehrichtsammeldienst

Die Regionsgemeinden haben mittels Leistungsvereinbarung das Management des Kehrichtsammeldienstes (insbesondere Tätigkeit als Leistungseinkäuferin) der Region Landquart übertragen. Seit 1. Juli 2017 wird der Kehrichtsammeldienst durch die Käppeli Logistik AG durchgeführt.

## 2.9. Logopädie

Bis Ende Schuljahr 2020/2021 haben die Regionsgemeinden die Führung des logopädischen Dienstes an die Region übertragen. Die Region Landquart hat diese Aufgabe ihrerseits mittels Leistungsvereinbarung der Gemeinde Trimmis übertragen. Ab Schuljahr 2021/2022 wird die Logopädie keine regionale Aufgabe mehr sein, sondern direkt durch die Schulträgerschaften der Gemeinden organisiert werden. Die Leistungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Trimmis und der Region Landquart wird aus diesem Grunde per 31.07.2021 aufgelöst.

## 2.10. Musikschule

Die Gemeinden der Region Landquart haben entschieden, dass die Musikschule regional organisiert werden soll. Die Region Landquart hat den Verein «Musikschule Landquart und Umgebung (MSLU)» der Führung der Musikschule beauftragt. Alle Regionsgemeinden sind Mitglieder des Vereins MSLU und bestimmen unter anderem über die Statuten, die Wahl des Vorstands und das Budget sowie die Jahresrechnung. Die Region hat mit dem Verein eine Leistungsvereinbarung abgeschlossen, welcher die Aufgaben und Pflichten der Parteien regelt (u.a. Leistungsbeschreibung, Reporting und Finanzierung) regelt.

## 2.11. Raumplanung

Gemäss kantonalem Raumplanungsgesetz erfüllen die Regionen die regionalen Planungsaufgaben. Die Regionen sorgen dabei für die nachhaltige räumliche Entwicklung in ihrem Gebiet.

Im Jahr 2021 wurden folgende regionale Richtpläne bearbeitet:

Richtplan	Zielsetzung	Status
Regionaler Richtplan Schiessanlagen	<ul style="list-style-type: none"> <li>Die Region Landquart erarbeitete in den Jahren 2016 bis 2018 den regionalen Richtplan Schiessanlagen. Darin war die 300-Meter-Anlage "Eichrank" als "stillzulegende Schiessanlage" festgesetzt.</li> <li>An der Gemeindeversammlung vom 27. November 2019 hat der Souverän der Gemeinde Landquart den Auftrag erteilt, die notwendigen Schritte zu unternehmen, damit der Schiessbetrieb auch künftig weitergeführt werden könne.</li> <li>Die Region Landquart hat daraufhin den Entscheid getroffen, die Schiessanlage "Eichrank" wiederum im regionalen Richtplan Schiessanlagen aufzunehmen.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der angepasste Richtplan wurde im 1. Quartal 2021 der Regierung zur Genehmigung eingereicht.</li> <li>Der Regionale Richtplan Schiessanlagen, Anpassung «Schiessanlage Eichrank» wurde am 07.09.2021 durch die Regierung des Kantons Graubünden genehmigt.</li> </ul>
Regionaler Richtplan, Teil Siedlung	<ul style="list-style-type: none"> <li>Konkretisierung und behördenverbindliche Umsetzung des regionalen Raumkonzepts</li> <li>Räumliche Verortung von Zielen und Handlungsanweisungen</li> <li>Abstimmung der Siedlungs- und Verkehrsentwicklung</li> <li>Koordination der räumlichen Entwicklung im funktionalen Raum</li> <li>Instrument zur Kommunikation und Führung sowie zur Ausübung der raumrelevanten Tätigkeiten</li> <li>Grundlage für die kommunale Nutzungsplanung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Im Jahr 2021 wurde eine Vernehmlassung unter den Standortgemeinden durchgeführt sowie eine ARE interne Vernehmlassung durchgeführt.</li> <li>Der Regionale Richtplan, Teil Siedlung wurde im September 2021 zur kantonalen Vorprüfung eingereicht.</li> </ul>
Regionaler Richtplan Weinbaubetriebe	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rahmenbedingungen für Aussiedlungen von Weinbaubetrieben schaffen.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Die Offerte für die Erstellung des Richtplans durch R+K Büro für Raumplanung AG wurde genehmigt.</li> <li>Im Jahr 2021 wurden die Grundlagenarbeiten durchgeführt.</li> </ul>

Der Bund beteiligt sich finanziell an Verkehrsprojekten von Städten und Agglomerationen. Dabei setzt er seine Mittel gezielt dort ein wo die grösste Wirkung erreicht wird. Die Gewährung von Bundesmitteln ist darum an Anforderungen gebunden. So muss ein Agglomerationsprogramm erarbeitet werden, welches die Bereiche Siedlung und Verkehr umfasst. Unter Federführung des Kantons wird zurzeit ein «Agglomerationsprogramm Chur 4. Generation» erarbeitet. Die Region Landquart arbeitet am «Agglomerationsprogramm Chur 4. Generation» mit und unterstützt das Projekt finanziell. Im Steuerungs-

ausschuss ist die Region durch Sepp Föhn (Landquart) vertreten. Michael Ruffner (regionaler Raumplaner) und Marc Handlery (Geschäftsführer der Region) arbeiten in der fachlichen Begleitgruppe mit. Das Agglomerationsprogramm Chur der vierten Generation wurde per Mitte September 2021 beim Bund zur Prüfung eingereicht.

## 2.12. Tourismus

Die Region Landquart hat den Verein «Tourismus Bündner Herrschaft/Fünf Dörfer» mittels Leistungsvereinbarung mit der Tourismusförderung in der Region beauftragt. Ziel dabei ist es, den Tourismus als branchenübergreifender Impulsgeber ist zu fördern. Der Verein «Tourismus Bündner Herrschaft/Fünf Dörfer» koordiniert dabei die touristischen Aktivitäten in der Region und sensibilisiert für touristische Anliegen und leistet Überzeugungsarbeit. Dazu gehört unter anderem, dass mit touristischen Leistungsträgern mehrjährige Leistungsverträge abgeschlossen werden.

Der strategisch tätige Verein arbeitet operativ mit der Heidiland Tourismus AG in Bad Ragaz zusammen. Als Mitglied von Graubünden Ferien stellt diese die Kooperation mit den umliegenden Destinationen und Tourismusorganisationen in Graubünden sicher.

## 2.13. Wirtschaftsförderung und Regionalentwicklung

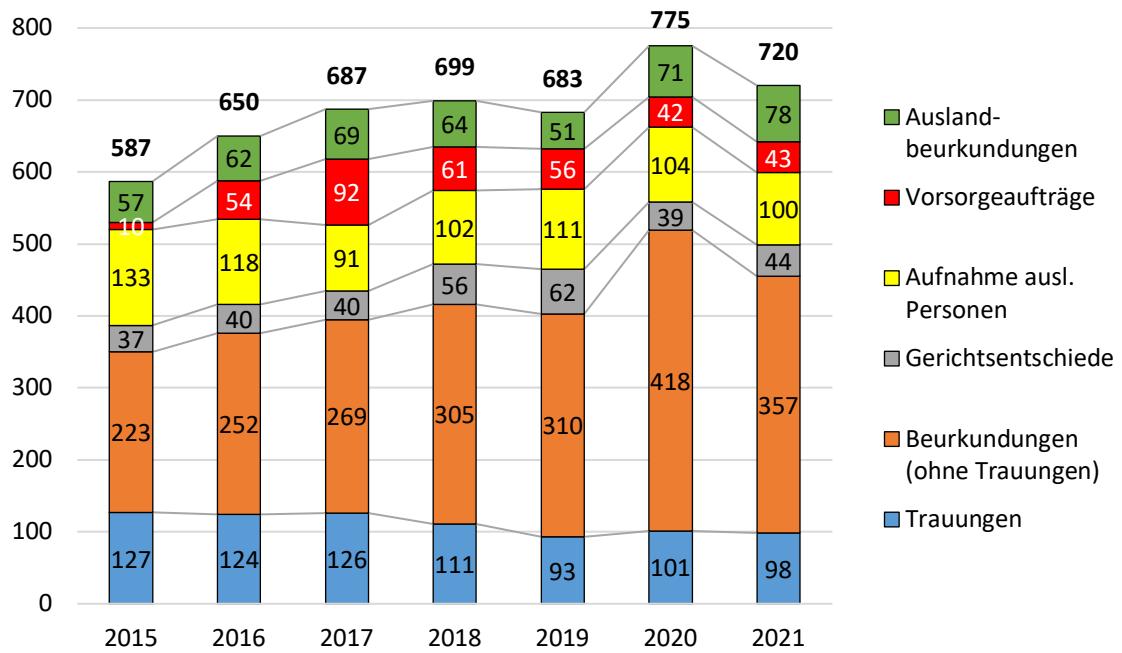
Der Grosse Rat hat an der Junisession 2020 die Teilrevision des Wirtschaftsentwicklungsgesetzes (GWE) beschlossen, welches per 1. Januar 2021 in Kraft getreten ist. Im neuen GWE bekommt die regionale Standortentwicklungsstrategie eine grössere Bedeutung. Das Vorliegen einer rSES ist Bedingung dafür, dass der Kanton sich an den Kosten der Regionalentwicklung beteiligt. Auch kann der Kanton die Erarbeitung von Studien und Konzepten zur Umsetzung von Vorhaben, die in der regionalen Standortentwicklungsstrategie enthalten sind, fördern. Zusammen mit einem Begleitgremium bestehend aus verschiedenen Wirtschaftsvertretern der Region, wurde im Jahr 2021 die regionale Standortentwicklungsstrategie 2030 erarbeitet. Darin sind zwölf Massnahmen definiert, welche in den kommenden Jahren umgesetzt werden sollen.

## 2.14. Zivilstandsamt

Das Zivilstandsamt ist für die Beurkundung des Personenstandes zuständig. Mittels Leistungsvereinbarung hat die Region Landquart, gestützt auf Art. 27 der Statuten, die Führung des Zivilstandsamtes der Gemeinde Landquart übertragen. Die kantonale Aufsicht wird durch das Amt für Migration und Zivilrecht Graubünden ausgeübt.

Die nachfolgende Statistik gibt Aufschluss über die einzelnen Kategorien von Geschäftsfällen, welche in den vergangenen Geschäftsjahren bearbeitet wurden:

Statistik Zivilstandsamt

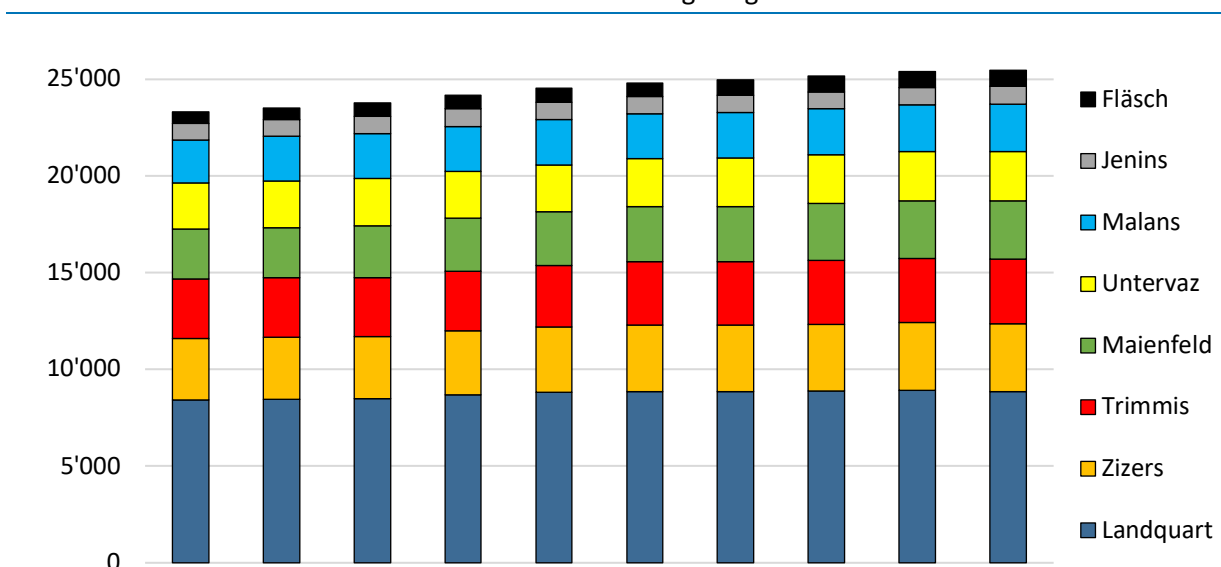


### 3. Statistik

#### 3.1. Die Region als Wohnstandort

Die untenstehende Grafik zeigt, dass die Region Landquart ein attraktiver Lebens- und Wohnraum ist. Alle Regionsgemeinden haben in den letzten 10 Jahren eine Bevölkerungszunahme erfahren.

Anzahl Einwohner nach Regionsgemeinde

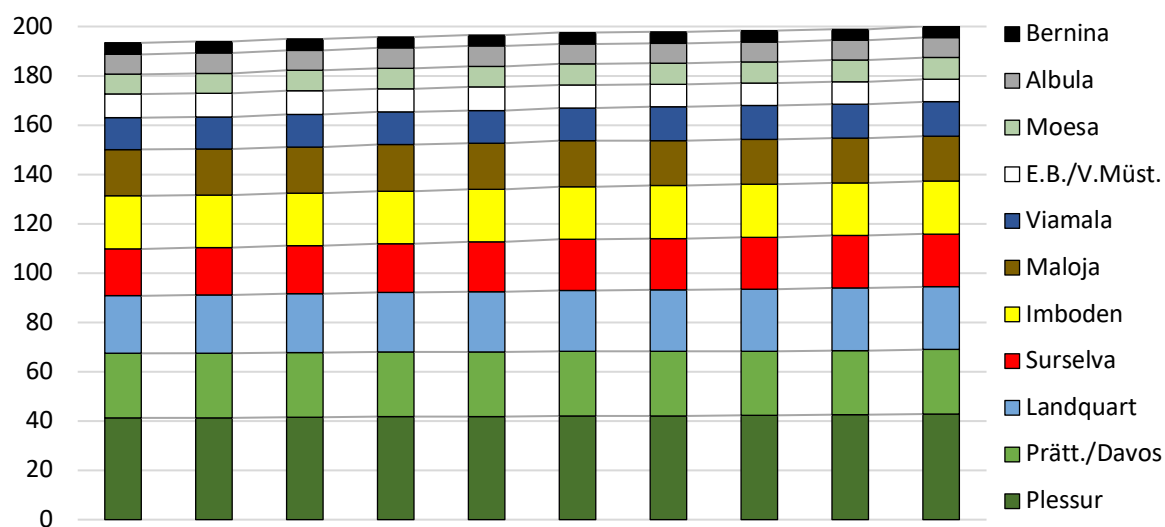


	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Veränderung '11 - '20
Fläsch	593	595	671	719	713	691	774	799	835	831	40%
Jenins	879	867	896	909	912	902	896	886	895	915	4%
Malans	2'224	2'308	2'340	2'306	2'324	2'310	2'341	2'379	2'419	2'462	11%
Untervaz	2'353	2'407	2'426	2'430	2'445	2'491	2'512	2'521	2'521	2'527	7%
Maienfeld	2'612	2'587	2'687	2'740	2'767	2'835	2'860	2'945	3'006	3'029	16%
Trimmis	3'047	3'100	3'040	3'072	3'188	3'301	3'283	3'304	3'310	3'322	9%
Zizers	3'192	3'192	3'213	3'320	3'361	3'431	3'443	3'434	3'490	3'520	10%
Landquart	8'424	8'458	8'498	8'692	8'822	8'854	8'849	8'889	8'926	8'857	5%
<b>Region Landquart</b>	<b>23'324</b>	<b>23'514</b>	<b>23'771</b>	<b>24'188</b>	<b>24'532</b>	<b>24'815</b>	<b>24'958</b>	<b>25'157</b>	<b>25'402</b>	<b>25'463</b>	<b>9%</b>

Quelle: BFS (STATPOP, Stand am 01.09.2021), Region Landquart, Daten entsprechen dem 31.12. des jeweiligen Jahres

Gesamthaft hat die ständige Wohnbevölkerung in der Region Landquart in den letzten 10 Jahren um 9% zugenommen. Ein Vergleich mit den anderen Regionen im Kanton zeigt, dass dies deutlich mehr ist als der Durchschnitt. Einzig die Region Imboden und die Region Moesa haben ein noch höheres Bevölkerungswachstum erfahren.

## Anzahl Einwohner nach Region (in Tsd.)



	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Veränderung '11 -'20
Bernina	4.70	4.69	4.64	4.65	4.62	4.66	4.65	4.63	4.61	4.56	-3%
Albula	8.08	8.13	8.10	8.10	8.14	8.15	8.10	8.12	8.05	8.18	1%
Moesa	8.00	8.15	8.30	8.34	8.43	8.49	8.54	8.57	8.67	8.77	10%
Eng.Bassa/ Val Müst.	9.58	9.57	9.54	9.43	9.48	9.35	9.26	9.20	9.20	9.16	-4%
Viamala	12.85	13.08	13.19	13.25	13.25	13.32	13.54	13.60	13.78	13.91	8%
Maloja	18.83	18.73	18.72	18.85	18.70	18.55	18.40	18.26	18.18	18.29	-3%
Imboden	18.99	19.18	19.50	19.78	20.16	20.55	20.87	20.97	21.29	21.50	13%
Surselva	21.58	21.34	21.35	21.28	21.33	21.46	21.42	21.48	21.29	21.32	-1%
Landquart	23.32	23.51	23.77	24.19	24.53	24.82	24.96	25.16	25.40	25.46	9%
Prättigau/ Davos	26.18	26.24	26.35	26.31	26.26	26.25	26.07	26.08	26.09	26.12	0%
Plessur	41.26	41.30	41.51	41.71	41.73	41.98	42.08	42.32	42.45	42.82	4%
<b>GR</b>	<b>193.39</b>	<b>193.92</b>	<b>194.96</b>	<b>195.89</b>	<b>196.61</b>	<b>197.55</b>	<b>197.89</b>	<b>198.38</b>	<b>199.02</b>	<b>200.10</b>	<b>3%</b>

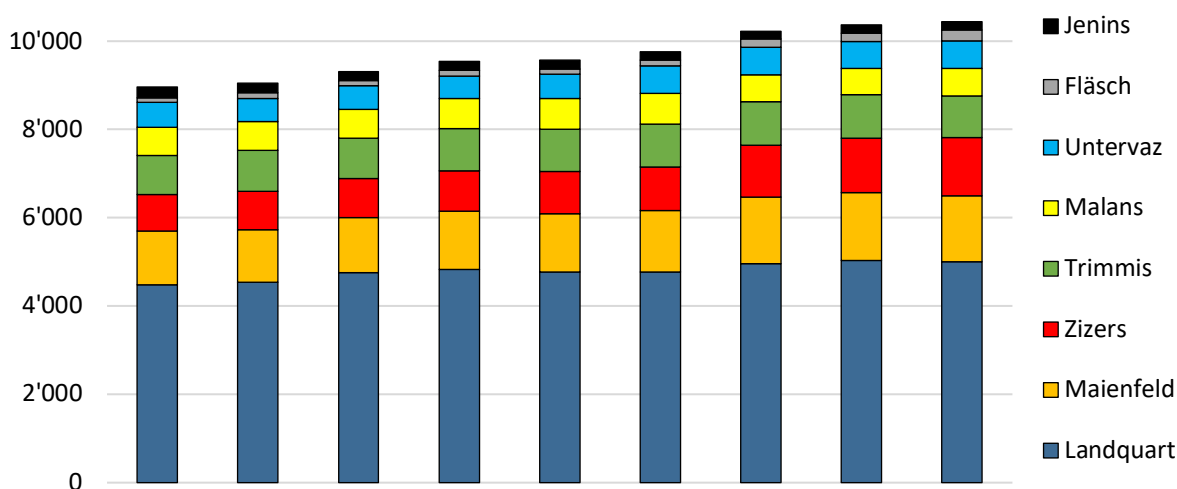
Quelle: BFS (STATPOP, Stand am 01.09.2021), Region Landquart, Daten entsprechen dem 31.12. des jeweiligen Jahres



### 3.2. Die Region als Wirtschaftsstandort

Die Region Landquart zeichnet sich jedoch nicht nur durch den attraktiven Wohnstandort aus, sondern ist auch wirtschaftlich eine dynamische Region, welche zum Wirtschaftsmotor im Kanton Graubünden zählt. Die untenstehende Grafik zeigt, dass die Anzahl Arbeitsplätze (gemessen in Vollzeitäquivalenten) in der Region von 2011 auf 2019<sup>2</sup> stärker gewachsen ist als der kantonale Durchschnitt. Von den 10'436 Arbeitsplätzen entfallen rund 7% auf den Primärsektor (u.a. Landwirtschaft, Forstwirtschaft), 38% auf den Sekundärsektor (produzierendes Gewerbe) und 55% auf den Tertiärsektor (Dienstleistungen). Im kantonalen Schnitt entfallen nur rund 24% auf den Sekundärsektor und rund 71% auf den Tertiärsektor.

Anzahl Arbeitsplätze (Vollzeitäquivalent)



	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Veränderung '11 –'19
Jenins	239	220	202	204	201	189	183	184	179	-25.1%
Fläsch	111	118	120	130	118	127	185	192	256	130.6%
Untervaz	560	524	527	509	554	631	622	614	613	9.5%
Malans	637	657	662	680	692	691	614	594	625	-1.9%
Trimmis	884	922	911	963	967	973	982	985	941	6.4%
Zizers	833	875	883	907	956	981	1'167	1'239	1'329	59.5%
Maienfeld	1'221	1'197	1'243	1'323	1'321	1'404	1'510	1'534	1'485	21.6%
Landquart	4'477	4'533	4'761	4'827	4'765	4'767	4'964	5'029	5'008	11.9%
<b>Region Landquart</b>	<b>8'962</b>	<b>9'046</b>	<b>9'309</b>	<b>9'543</b>	<b>9'574</b>	<b>9'763</b>	<b>10'227</b>	<b>10'371</b>	<b>10'436</b>	<b>16.4%</b>
<b>Kanton GR</b>	<b>95'531</b>	<b>96'733</b>	<b>97'823</b>	<b>98'347</b>	<b>97'038</b>	<b>98'119</b>	<b>98'952</b>	<b>101'172</b>	<b>101'532</b>	<b>6.3%</b>

Quelle: Bundesamt für Statistik (STATENT), 25.11.2021 (inkl. Berichtigung Daten 2011-2018), Region Landquart

<sup>2</sup> Die Werte für das Jahr 2020 werden voraussichtlich im August 2022 publiziert.

## 4. Jahresrechnung

### 4.1. Geschäftsstelle

#### Bilanz

<i>AKTIVEN</i>	31.12.2021	31.12.2020
Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	232'356.39	231'091.87
Forderungen	4'938.55	2'679.30
Aktive Rechnungsabgrenzung	12'600.00	
Umlaufvermögen	249'894.94	233'771.17
<b>Total Aktiven</b>	<b>249'894.94</b>	<b>233'771.17</b>
<i>PASSIVEN</i>	31.12.2021	31.12.2020
Kreditoren	26'982.95	12'698.85
Passive Rechnungsabgrenzungen	3'600.00	0.00
Kurzfristiges Fremdkapital	30'582.95	12'698.85
Fremdkapital	30'582.95	12'698.85
Gewinnvortrag/Verlustvortrag	221'072.32	241'615.85
Gewinn	-1'760.33	-20'543.53
Eigenkapital	219'311.99	221'072.32
<b>Total Passiven</b>	<b>249'894.94</b>	<b>233'771.17</b>

#### Erfolgsrechnung

<i>AUFWAND</i>	2021	Budget 2021	2020
Behörden und Kommissionen	17'620.05	18'000.00	17'502.95
Personalaufwand	0.00	0.00	0.00
Mandatsentschädigung Geschäftsstelle	100'000.00	100'000.00	100'000.00
Archive	605.10	500.00	882.05
Raumplanung und Projekte	84'845.40	125'000.00	108'763.00
Regionalentwicklung	42'107.30	38'000.00	13'621.35
Sonstiger Betriebsaufwand	2'175.03	5'950.00	2'453.48
<b>Total Aufwand</b>	<b>247'352.88</b>	<b>287'450.00</b>	<b>243'222.83</b>
<i>ERTRAG</i>	2021	Budget 2021	2020
Beiträge vom Kanton für Raumplanung	16'000.00	16'666.00	20'000.00
Beiträge vom Kanton für Regionalentwicklung	44'654.00	20'000.00	0
Beiträge von Gemeinden	180'000.00	180'000.00	200'000.00
Beiträge aus Tätigkeiten der ehemaligen Kreise	4'938.55	0.00	2'679.30
<b>Total Ertrag</b>	<b>245'592.55</b>	<b>216'666.00</b>	<b>222'679.30</b>
<b>AUFWANDÜBERSCHUSS</b>	<b>-1'760.33</b>	<b>-70'784.00</b>	<b>-20'543.53</b>

## 4.2. Berufsbeistandschaft

### Bilanz

<i>AKTIVEN</i>	31.12.2021	31.12.2020
Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	315'932.76	293'581.37
Forderungen	10'045.85	16'392.20
Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'981.30	1'865.00
Umlaufvermögen	327'959.91	311'838.57
Mobile Sachanlagen	2'100.00	2'910.00
Anlagevermögen	2'100.00	2'910.00
<b>Total Aktiven</b>	<b>330'059.91</b>	<b>314'748.57</b>
<i>PASSIVEN</i>	31.12.2021	31.12.2020
Kreditoren	15'088.40	34'046.30
Passive Rechnungsabgrenzungen	12'981.60	-175.20
Zweckgebundene Rückstellungen	53'312.23	55'834.88
Kurzfristiges Fremdkapital	81'382.23	89'705.98
Kontokorrent Gemeinden	248'677.68	225'042.59
<b>Total Passiven</b>	<b>330'059.91</b>	<b>314'748.57</b>

### Erfolgsrechnung

<i>AUFWAND</i>	2021	Budget 2021	2020
Personalaufwand	646'759.76	640'900.00	601'973.03
Sonstiger Betriebsaufwand	97'688.85	115'960.00	98'776.09
a.o. und betriebsfremder Aufwand / Erfolg	0.00	0.00	-317.80
<b>Total Aufwand</b>	<b>744'448.61</b>	<b>756'860.00</b>	<b>700'431.32</b>
<i>ERTRAG</i>	2021	Budget 2021	2020
Ertrag Berufsbeistandschaft	121'720.45	100'000.00	200'843.85
Rückzahlung Aus- und Weiterbildung	15'862.70	0.00	0.00
Debitorenverluste	-3'651.15	-4'000.00	-3'102.77
<b>Total Ertrag</b>	<b>133'932.00</b>	<b>96'000.00</b>	<b>197'741.08</b>
<b>AUFWANDÜBERSCHUSS</b>	<b>-610'516.61</b>	<b>-660'860.00</b>	<b>-502'690.24</b>

### 4.3. Betriebs- und Konkursamt

#### Bilanz

<i>AKTIVEN</i>	31.12.2021	31.12.2020
Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	479'377.44	694'392.78
Anlagen (Räume Bahnhofplatz 2, Landquart)	322'000.00	336'000.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	125'208.91	57'616.48
Finanzvermögen	926'586.35	1'088'009.26
<b>Total Aktiven</b>	<b>926'586.35</b>	<b>1'088'009.26</b>

<i>PASSIVEN</i>	31.12.2021	31.12.2020
Laufende Verpflichtungen gegenüber Regionsgemeinden	923'055.60	750'574.41
Hypothek / Kredit Bank	0.00	336'000.00
Passive Rechnungsabgrenzungen	3'530.75	1'434.85
Fremdkapital	926'586.35	1'088'009.26
<b>Total Passiven</b>	<b>926'586.35</b>	<b>1'088'009.26</b>

#### Erfolgsrechnung

<i>AUFWAND</i>	2021	Budget 2021	2020
Personalaufwand	551'767.15	620'000.00	559'259.35
Sonstiger Betriebsaufwand	162'116.21	196'640.00	154'002.31
<b>Total Aufwand</b>	<b>713'883.36</b>	<b>816'640.00</b>	<b>713'261.66</b>

<i>ERTRAG</i>	2021	Budget 2021	2020
Freiwillige öffentliche Steigerungen	0.00	0.00	7'039.80
Gebührenertrag Betriebsamt	739'318.06	770'000.00	683'117.78
Gebührenertrag Konkursamt	147'046.49	50'000.00	165'046.26
<b>Total Ertrag</b>	<b>886'364.55</b>	<b>820'000.00</b>	<b>855'203.84</b>

<b>ERTRAGSÜBERSCHUSS</b>	<b>172'481.19</b>	<b>3'360.00</b>	<b>141'942.18</b>
--------------------------	-------------------	-----------------	-------------------

#### 4.4. Grundbuchamt

##### Bilanz

<i>AKTIVEN</i>	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	927'808.14	775'728.41
Forderungen	191'068.40	152'998.50
Umlaufvermögen	1'118'876.54	928'726.91
<b>Total Aktiven</b>	<b>1'118'876.54</b>	<b>928'726.91</b>

<i>PASSIVEN</i>	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
Laufende Verpflichtungen	16'931.35	13'481.40
Kurzfristiges Fremdkapital	16'931.35	13'481.40
Rückstellungen für Amtsdefizit	300'000.00	300'000.00
Gewinnanteil der Gemeinden	801'945.19	615'245.51
<b>Total Passiven</b>	<b>1'118'876.54</b>	<b>928'726.91</b>

##### Erfolgsrechnung

<i>AUFWAND</i>	<i>2021</i>	<i>Budget 2021</i>	<i>2020</i>
Personalaufwand	666'285.60	699'700.00	673'147.10
Sonstiger Betriebsaufwand	198'244.60	247'600.00	171'495.15
<b>Total Aufwand</b>	<b>864'530.20</b>	<b>947'300.00</b>	<b>844'642.25</b>

<i>ERTRAG</i>	<i>2021</i>	<i>Budget 2021</i>	<i>2020</i>
Grundbuchgebühren	1'650'048.00	1'200'000.00	1'444'451.85
Verschiedene Erträge	16'427.39	14'500.00	15'435.91
<b>Total Ertrag</b>	<b>1'666'475.39</b>	<b>1'214'500.00</b>	<b>1'459'887.76</b>

<b>ERTRAGSÜBERSCHUSS</b>	<b>801'945.19</b>	<b>267'200.00</b>	<b>615'245.51</b>
davon Zuweisung an Rückstellung für Amtsdefizit	0.00	0.00	0.00
davon Gewinnanteil der Gemeinden	801'945.19	267'200.00	615'245.51

## 4.5. Zivilstandsamt

### Erfolgsrechnung

<i>AUFWAND</i>	<i>2021</i>	<i>Budget 2021</i>	<i>2020</i>
Personalaufwand	208'128.90	209'800.00	193'246.10
Sonstiger Betriebsaufwand	71'380.48	77'200.00	65'951.00
<b>Total Aufwand</b>	<b>279'509.38</b>	<b>287'000.00</b>	<b>259'197.10</b>
<hr/>			
<i>ERTRAG</i>	<i>2021</i>	<i>Budget 2021</i>	<i>2020</i>
Gebührenertrag Zivilstandsamt	94'347.00	90'000.00	89'748.38
<b>Total Ertrag</b>	<b>94'347.00</b>	<b>90'000.00</b>	<b>89'748.38</b>
<hr/>			
<b>AUFWANDÜBERSCHUSS</b>	<b>185'162.38</b>	<b>197'000.00</b>	<b>169'448.72</b>

## 5. Berichte der Geschäftsprüfungskommission



### REVISIONSBERICHT

#### über die Jahresrechnung 2021 der Region Landquart

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2021 der Region Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2021 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 249'894.94 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Verlust von -CHF 1'760.33 ab.

Der Verlust wird dem Eigenkapital angerechnet, welches per 31.12.2021 einen Saldo von CHF 219'311.99 ausweist.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

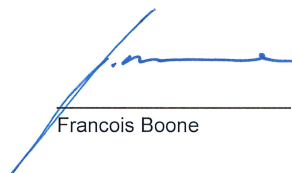
- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten und den kantonalen Vorgaben.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Verlust von -CHF 1'760.33 zu genehmigen.

Malans, 21. März 2022

Die Revisoren:

  
Peter Candrian  
Francois Boone  
Nina Giulio



## REVISIONSBERICHT

### über die Jahresrechnung 2021 der Berufsbeistandschaft Landquart

---

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2021 der Berufsbeistandschaft Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2021 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 330'059.91 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Verlust von -CHF 512'827.76 ab.

Die Aufteilung des Defizits auf die Gemeinden erfolgt nach Massgabe des Verteilschlüssels der Region Landquart.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

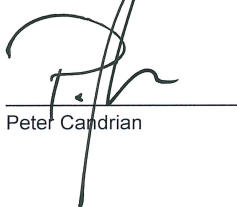
- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Verlust von -CHF 512'827.76 zu genehmigen.

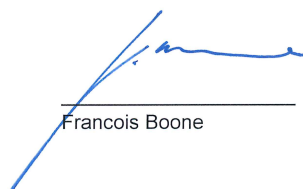
Malans, 21. März 2022

Die Revisoren:



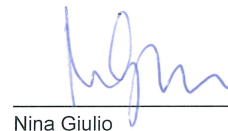
---

Peter Candrian



---

Francois Boone



---

Nina Giulio





## REVISIONSBERICHT

### über die Jahresrechnung 2021 des Betreibungs- und Konkursamts Landquart

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2021 des Betreibungs- und Konkursamts Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2021 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 926'586.35 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 172'481.19 ab.

Der Gewinn bleibt gemäss Beschluss der Präsidentenkonferenz als Eigenkapital beim Betreibungs- und Konkursamt Landquart, welches per 31.12.2021 einen Saldo von CHF 923'055.60 ausweist.

Die Präsidentenkonferenz vom 15.9.2020 hatte beschlossen, die Kontokorrentguthaben für die Rückzahlung der per 1.12.2021 fälligen Hypothekarschuld von CHF 325'500.00 zu verwenden, was auch so vollzogen wurde.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.
- ebenfalls haben wir sieben zufällig bestimmte Konkursverfahren geprüft

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten und die Gewinnverwendung dem Beschluss der Präsidentenkonferenz.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 172'481.00 zu genehmigen.

Malans, 21. März 2022

Die Revisoren:

  
Peter Candrian  
Francois Boone  
Nina Giulio



## REVISIONSBERICHT

### über die Jahresrechnung 2021 des Grundbuchamts Landquart

In Ausführung des uns übertragenen Mandats haben die Unterzeichnenden die Jahresrechnung 2021 des Grundbuchamts Landquart geprüft.

Die Bilanz per 31.12.2021 schliesst mit Aktiven und Passiven von je CHF 1'118'786.54 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 801'945.19 ab.

Das Konto Rückstellung für Amtsdefizit hat den Soll Saldo von CHF 300'000.- erreicht.

Der Gewinn von CHF 801'945.19 wird im Verhältnis der gutgeschriebenen Grundbuchgebühren anteilig den Gemeinden gutgeschrieben.

Im Rahmen unserer Kontrollen prüften wir:

- die Jahresrechnung, um wesentliche Fehlaussagen mit angemessener Sicherheit feststellen zu können;
- die Konten der Jahresrechnung mittels Stichproben sowie
- die Rechnungslegungsgrundsätze, die Bewertungskriterien und die Darstellung der Jahresrechnung.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den Statuten.

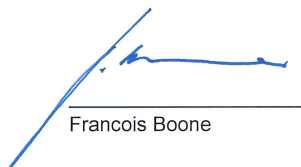
Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 801'945.19 zu genehmigen.

Malans, 21. März 2022

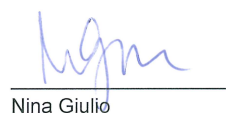
Die Revisoren:



Peter Candrian



Francois Boone



Nina Giulio



Tel. +41 81 254 14 14  
 Fax +41 81 403 48 49  
 www.bdo.ch

BDO AG  
 Grabenstrasse 40  
 7000 Chur

**BERICHT DES UNABHÄNGIGEN PRÜFERS**  
 an das Zivilstandsamt Landquart, Landquart

Wir haben die beigegefügte Aufwand- und Ertragsrechnung 2021 des Zivilstandsamt Landquart zum 31. Dezember 2021 (nachfolgend «die Finanzaufstellung») geprüft.

**Verantwortung der Präsidenten für die Finanzaufstellung**

Die Präsidenten sind verantwortlich für die Aufstellung und sachgerechte Gesamtdarstellung dieser Finanzaufstellung in Übereinstimmung mit der Leistungsvereinbarung zwischen der Region Landquart und der Gemeinde Landquart, die für die Aufstellung einer solchen Finanzaufstellung relevant ist, und für die internen Kontrollen, die die Präsidenten als notwendig erachten, um die Aufstellung einer Finanzaufstellung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen - beabsichtigten oder unbeabsichtigten - falschen Darstellungen ist.

**Verantwortung des Prüfers**

Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage unserer Prüfung ein Urteil zu der Finanzaufstellung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den Schweizer Prüfungsstandards durchgeführt. Nach diesen Standards haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass hinreichende Sicherheit darüber erlangt wird, ob die Finanzaufstellung frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen, um Prüfungsnachweise für die in der Finanzaufstellung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben zu erlangen. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst die Beurteilung der Risiken wesentlicher - beabsichtigter oder unbeabsichtigter - falscher Darstellungen in der Finanzaufstellung ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das für die Aufstellung und sachgerechte Gesamtdarstellung der Finanzaufstellung durch die Einheit relevante interne Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Einheit abzugeben. Eine Prüfung umfasst auch die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden und der Vertretbarkeit der ggf. von den Präsidenten ermittelten geschätzten Werte in der Rechnungslegung sowie die Beurteilung der Gesamtdarstellung der Finanzaufstellung.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

**Prüfungsurteil**

Nach unserer Beurteilung stellt die Finanzaufstellung die Vermögens- und Finanzlage des Zivilstandsamt Landquart zum 31. Dezember 2021 in Übereinstimmung mit den Anforderungen der Leistungsvereinbarung in allen wesentlichen Belangen sachgerecht dar.

Chur, 28. März 2022

BDO AG



Christof Kuoni  
 zugelassener Revisionsexperte



ppa. Elia Rada  
 zugelassener Revisionsexperte

Beilagen: Finanzaufstellung